

<p>Herb Gminy</p> 	<p align="center">Karta Usługi</p> <p align="center">URZĄD GMINY LIPINKI ŁUŻYCKIE Ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie Tel. 068-362-62-30, FAX 068-362-62-41 e-mail: gmina@lipinki-luzyckie.pl</p>	<p align="center">Nr</p> <p align="center">5</p>
--	--	--

<p align="center">Miejsce świadczenia usługi</p>	<p>Stanowisko: ds. podatków i opłat</p>
	<p>Nr pokoju: 10 Telefon kontaktowy: 68-362-62-33 Osoba wykonująca usługę: Inspektor Joanna Hofman</p>
<p align="center">Rodzaj usługi</p>	<p>Zwolnienie w podatku rolnym z tytułu utworzenia nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego</p>
<p align="center">Opłaty</p>	<p>Nie pobiera się</p>
<p align="center">Do wniosku załączyć należy</p>	<p>Uzasadniony wniosek o udzielenie ulgi w podatku rolnym z tytułu utworzenia nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego, do wniosku należy załączyć dokument stwierdzający nabycie gruntu, oświadczenie o łącznej powierzchni posiadanych przez podatnika gruntów oraz wypełniony formularz informacji przedstawionych przez wnioskodawcę przy ubieganiu się o pomoc de minimis.</p>
<p align="center">Wzór wniosku</p>	<p>Formularz informacji przedstawionych przez wnioskodawcę dostępny na stanowisku pracy</p>
<p align="center">Dodatkowe informacje dla interesanta</p>	<p>Termin odpowiedzi: 30 dni</p>
<p align="center">Uwagi</p>	<p>Art. 12, ust. 1, pkt 4 i art. 12, ust. 2-6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2013, poz 1381). Zgodnie z art. 12, ust. 1, pkt 4 i art. 12, ust. 2-6 ustawy o podatku rolnym - zwalnia się od podatku rolnego - grunty lub prawo wieczystego użytkowania gruntów nabytych w drodze kupna na utworzenie nowego lub powiększenie już istniejącego gospodarstwa do powierzchni nie przekraczającej 100 ha oraz grunty Państwowego Funduszu Ziemi i Zasobu Własności Rolnej</p>

Skarbu Państwa objęte w trwałe zagospodarowanie w celu utworzenia nowego gospodarstwa lub powiększenie gospodarstwa już istniejącego - nie przekraczającej 100 ha - na okres 5 lat. Okres zwolnienia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów lub prawa wieczystego użytkowania gruntów lub objęto grunty w trwałe zagospodarowanie. Po upływie okresu zwolnienia - stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim o 50%. W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.

Ulgi z tytułu nabycia gruntów z Państwowego Funduszu Ziemi lub z Zasobu Własności Skarbu Państwa w drodze kupna nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie.

W trwałe zagospodarowanie - uważa się objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowanie na okres nie krótszy niż 10 lat.