

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Lipinki Łużyckie.

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł (miesięcznie/rocznie)	Zasady aktualizacji opłat	Cel dzierżawy nieruchomości
		Pow. (w m ²)	Księga wieczysta				Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy nieruchomości
1.	Sieciejów	33	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Zgodnie z obowiązującym studium tereny o dominującej funkcji rolnej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako RV,VI	70,00 zł netto (plus 23% VAT t.j. 86,10 zł brutto) rocznie	Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku	Na cele rolne
		3500	KW 18631				Do 10-tego następnego miesiąca po upływie kwartału	10 lat
2.	Sieciejów	61/4	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Zgodnie z obowiązującym studium tereny o dominującej funkcji rolnej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako RVI	58,00 zł netto (plus 23% VAT t.j. 71,34 zł brutto) rocznie	Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku	Na cele rolne
		2900	KW 18631				Do 10-tego następnego miesiąca po upływie kwartału	10 lat

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu będzie podany w odrębnym ogłoszeniu. Wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Gminy w dniach od 13.05.2016 r. do 24.06.2016 r.

Wójt Gminy
inż. Michał Morżak