

Lipinki Łużyckie, dnia 28.06.2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość stanowi własność Gminy Lipinki Łużyckie i będzie zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Numer działki	Miejsce położenia	Pow. działki	Opis	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Cena wywoławcza w zł
		Pow. użytkowa budynku Kubatura budynku			Zgodnie z obowiązującym studium tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako Bi – inne tereny zabudowane	
305/2	Grotów	0,16 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo - usługowym	ZG1R/00018623/0	Zgodnie z obowiązującym studium tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako Bi – inne tereny zabudowane	41 200 zł
		$\frac{74,30 \text{ m}^2}{320 \text{ m}^3}$					

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej [www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie). Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu będzie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Gminy w dniach od 28.06.2016 r. do 09.08.2016 r.

  
WÓJT  
Michał Morzák

Zarządzenie nr 86/2016  
Wójta Gminy Lipinki Łużyckie  
z dnia 28 czerwca 2016 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości  
Grotów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr X/69/2015 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie: zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipinki Łużyckie (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2016 r. poz.117 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem handlowo - usługowym, położoną w miejscowości Grotów, gmina Lipinki Łużyckie oznaczoną numerem geodezyjnym **305/2** o powierzchni **0,16 ha**, zapisaną w księdze wieczystej **KW ZG1R/00018623/0**, opisaną w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane - Bi, przeznaczoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipinki Łużyckie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
inż. Michał Morzák