

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lipinki Łużyckie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Miejsce położenia	Numer działki	Pow. ₂ (w m ²)	Księga wieczysta	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Termin zagospodarowania nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Cisowa	25/2	5300	ZG1R/000540 79/5	Zurbanizowane tereny niezabudowane, pastwiska trwałe	Zgodnie z obowiązującym Studium tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny pól, tereny rekreacji i sportu	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako PslV, PsV, Bp	Do 3 lat od podpisania umowy	Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku	106,00 zł (plus 23% VAT) t.j. 130,38 zł	Do 10-go następnego miesiąca po upływie kwartału	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Gminy w dniach od **12.09.2017 r. do 24.10.2017 r.**

Wójt Gminy
inż. Michał Morżak