

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomości stanowią własność Gminy Lipinki Łużyckie i będą zbywane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Cena wywoławcza (w zł)
		Pow. (w ha)					
1.	Lipinki Łużyckie	66/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00049814/2	Zgodnie z obowiązującym studium tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MU)	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako – RVI	33 650,00 zł + 23% VAT (brutto 41 389,50 zł)
		0,1334			Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy nr 20/2018 z dnia 12.07.2018 r.		
2.	Lipinki Łużyckie	66/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00049814/2	Zgodnie z obowiązującym studium tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MU)	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako – RVI	33 575,00 zł + 23% VAT (brutto 41 297,25 zł)
		0,1331			Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy nr 21/2018 z dnia 12.07.2018 r.		

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.lipinki-luzyckie.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu będzie podany w odrębnym ogłoszeniu.

**Wójt Gminy
inż. Michał Morżak**