

OGŁOSZENIE

Lipinki Łużyckie, dnia 08.08.2019 r.

Wójt Gminy Lipinki Łużyckie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w miejscowości Brzostowa 21, wraz z lokalem o innym przeznaczeniu niż mieszkalny (garaż).

Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze budynku mieszkalnego (Pałacu) 12 lokalowego, w skład lokalu wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój o łącznej powierzchni 57,61 m² do lokalu przynależy lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny (garaż) o powierzchni 29 m². Udział lokalu mieszkalnego do ogólnej powierzchni użytkowej budynku i działki gruntu nr 3/11 - 73/1000, udział lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalny we wspólnych częściach budynku i w działce gruntu nr 3/13 - 1/13. Księga wieczysta dla nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym ZG1R/00039211/2 oraz dla nieruchomości zabudowanej budynkiem innym niż mieszkalny ZG1R/00039213/6. Obydwa lokale to pustostany wymagające remontu. Budynek mieszkalny (Pałac) wpisany jest do rejestru zabytków pod Nr L-410/A. Lokal wyposażony jest w instalację: energetyczną, wodociągową oraz szambo. Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań.

Cena wywoławcza: 36.756,00 zł. minimalne postąpienie wynosi 400,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2019 r. o godz. 10:00 w Sali posiedzeń (pokój nr 12) Urzędu Gminy w Lipinkach Łużyckich. **W przetargu mogą brać udział osoby, które w terminie do dnia 05 września 2019 r. wpłacą wadium gotówką w kwocie 3.676,00 zł. w kasie Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie lub przelewem na rachunek bankowy PKO BP o/Żary nr 63 1020 5460 0000 5802 0006 0582 z dopiskiem „WADIUM na sprzedaż lokalu Brzostowa 21/9”.**

Wadium wpłacone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu na podane przez nich konto bankowe. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyla się od zawarcia umowy.

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do przetargu przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osoby fizycznej : dokument potwierdzający tożsamość uczestnika przetargu (dowód osobisty, paszport, prawo jazdy),

- pełnomocnika osoby fizycznej: dokument potwierdzający tożsamość pełnomocnika (dowód osobisty, paszport lub prawo jazdy) oraz pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy,

- osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą: konieczne jest dodatkowo przedłożenie aktualnego zaświadczenia (oryginał) o dokonaniu wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,

- podmiotów innych niż osoby fizyczne konieczne jest dodatkowo przedłożenie aktualnego dokumentu (oryginał), z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, a gdy działa pełnomocnik, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa,

- małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (oryginał) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości.

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.bip.lipinki-luzyckie.pl, w pokoju nr 5 Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie lub pod nr telefonu (68) 362 62 30 wew. 37

Wójt Gminy

inż. Michał Morzak

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Wójt Gminy Lipinki Łużyckie**, z siedzibą mieszcząca się pod adresem: **ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie, tel. 68 362 62 30**, e-mail: gmina@lipinki-luzyckie.pl
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu uczestnictwa w przetargu jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. , poz. 1490), w celu realizacji czynności związanych ze sprzedażą lokalu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);

- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.