

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomości stanowią własność Gminy Lipinki Łużyckie i będą zbywane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza netto (w zł)	
		Pow. (w ha)					
1.	Lipinki Łużyckie	15/14	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00028556/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach Lipinki Łużyckie i Zajątek przyjętym Uchwałą NR XIV/106/2016 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 9 listopada 2016 r. (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2016 r., poz. 2325) działka zlokalizowana jest w granicach terenów oznaczonych symbolami: - U, Ps, - tereny zabudowy usługowej, składów i magazynów, - P, U, - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, składów i magazynów, - KDL - tereny drogi publicznej klasy lokalnej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako grunty orne – RIVa, RV, RVI	973 530,00 zł
		9,7288					
2.	Lipinki Łużyckie	374/1	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00028556/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach Lipinki Łużyckie i Zajątek przyjętym Uchwałą NR XIV/106/2016 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 9 listopada 2016 r. (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2016 r., poz. 2325) działka zlokalizowana jest w granicach terenów oznaczonych symbolem: - KDL - tereny drogi publicznej klasy lokalnej. Działka przeznaczona do sprzedaży pod drogę wewnętrzną - dojazdową do działki 15/14.	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako – RV	14 000,00 zł
		0,17					

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej www.bip.lipinki-luzyckie.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu będzie podany w odrębnym ogłoszeniu. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) obowiązujący w dacie sprzedaży (aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Gminy w dniach od 24.10.2019 r. do 05.12.2019 r

WÓJT
inż. Michał Morzak

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Gmina Lipinki Łużyckie** reprezentowana przez **Wójta Gminy Lipinki Łużyckie (z siedzibą przy ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie, tel. 68 362 62 30, fax. 68 262 62 41, mail: gmina@lipinki-luzyckie.pl)**.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu uczestnictwa w przetargu jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn .zm.), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. , poz. 1490).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.