

### Wykaz nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży

Nieruchomość stanowi własność Gminy Lipinki Łużyckie i będzie zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

Numer działki	Miejsce położenia	Powierzchnia w ha	Opis	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Cena wywoławcza w zł
13/56	Lipinki Łużyckie	0,0416	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00054831/5	Zgodnie z obowiązującym studium tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako Bp	5 380 zł
13/57	Lipinki Łużyckie	0,0130	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00054831/5	Zgodnie z obowiązującym studium tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako Bp	2 350 zł
13/58	Lipinki Łużyckie	0,0260	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	ZG1R/00054831/5	Zgodnie z obowiązującym studium tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działka opisana jako Ps klasy V	4 300 zł

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej [www.bip.lipinki-luzyskie.pl](http://www.bip.lipinki-luzyskie.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin przetargu będzie podany w odrębnym ogłoszeniu. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Gminy w dniach od 13.10.2020 r. do 24.11.2019 r

### Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Gmina Lipinki Łużyckie reprezentowana przez Wójta Gminy Lipinki Łużyckie (z siedzibą przy ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie, tel. 68 362 62 30, fax. 68 262 62 41, mail: [gmina@lipinki-luzyskie.pl](mailto:gmina@lipinki-luzyskie.pl)).
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu uczestnictwa w przetargu jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. , poz. 1490).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

**WÓJT**  
*inż. Michał Morzak*