

RL.6220.3.2021

Lipinki Łużyckie, 12.10.2021 r.

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), a także na podstawie §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.06.2021 r. (data wpływ do tut. Urzędu 18.06.2021 r.) złożonego przez Inwestora Solar Power 300 Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu (45-091) Opole, ul. Kochanowskiego 1/2, reprezentowanego przez pełnomocnika radcę prawnego Michała Brzeszczak z Kancelarii Radcy Prawnego przy ul. Kochanowskiego 1/2, 45-091 Opole, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Budowa farmy fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o łącznej mocy do 14 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1, obręb Boruszyn, gm. Lipinki Łużyckie”**

kierując się uwarunkowaniami, określonymi w art. 63 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz po zasięgnięciu opinii innych organów:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 19 sierpnia 2021 r., znak sprawy: WZŚ.4220.586.2021.AN
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach – opinia z dnia 11 sierpnia 2021 r., znak sprawy: NZ.9022.2.235.2021
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zgorzelcu – opinia z dnia 17 sierpnia 2021 r., znak sprawy: WR.ZZŚ.6.435.57.2021.KS

### **orzekam**

**1. Stwierdzić, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o łącznej mocy do 14 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1, obręb Boruszyn, gm. Lipinki Łużyckie”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**2. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

- 1) Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia

- uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 2) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące i lokalizować z dala od cieków wodnych i rowów.
  - 3) W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
  - 4) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  - 5) Wykopy należy utrzymywać otwarte możliwie jak najkrócej. Przed likwidacją (zasypaniem) wykopów, ich dno i ściany należy sprawdzić pod kątem obecności zwierząt, w razie potrzeby należy umożliwić zwierzętom bezpieczne opuszczenie wykopów, ewentualnie w sposób bezpieczny odłowić je i wypuścić poza terenem inwestycji.
  - 6) Potrzeby sanitarnie ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
  - 7) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
  - 8) W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelne misy mogące pomieścić 110% zawartości oleju, zapewniające zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.
  - 9) Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie miękkiej lub zdemineralizowanej wody.
  - 10) Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
  - 11) W przypadku zlokalizowania w sąsiedztwie budowy sieci drenarskiej należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić urządzeń drenarskich, a w przypadku ich uszkodzenia wykonać roboty zapewniające ciągłość pracy drenów. W fazie budowy inwestycji należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić urządzeń wodnych i melioracyjnych. W przypadku konieczności budowy, przebudowy bądź likwidacji urządzeń wodnych należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.
  - 12) W fazie likwidacji odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ustawy o odpadach.
  - 13) Zabezpieczenie w trakcie robót budowlanych warstwy humusowej ziemi i wykorzystanie jej po zakończeniu robót budowlanych na terenie inwestycji.
  - 14) W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczyć uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy oraz zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
  - 15) W celu ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 6:00-22:00.
  - 16) Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować z zachowaniem wolnej przestrzeni nad gruntem, minimum 15 cm.

### 3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

#### UZASADNIENIE

W dniu 18.06.2021r. do Urzędu Gminy w Lipinkach Łużyckich wpłynął wniosek złożony przez Inwestora Solar Power 300 Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu (45-091) Opole, ul. Kochanowskiego 1/2, reprezentowanego przez pełnomocnika radcę prawnego Michała Brzeszczak z Kancelarii Radcy Prawnego przy ul. Kochanowskiego 1/2, 45-091 Opole, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o łącznej mocy do 14 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1, obręb Boruszyn, gm. Lipinki Łużyckie”.

Do wniosku załączona była karta informacyjna przedsięwzięcia zawierająca dane określone w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) zwanej w dalszej części decyzji *ustawą o ooś*.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy o ooś*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Lipinki Łużyckie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) które mówi, że „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Pismem z dnia 24.06.2021r. Wójt Gminy Lipinki Łużyckie wezwał Inwestora do uzupełnienia braków we wniosku oraz uzupełnienia karty informacyjnej. Braki te częściowo zostały usunięte przez wnioskodawcę w dniu 16.07.2021r., nadto zostało zawnioskowane o wydłużenie terminu dostarczenia pozostałych dokumentów, na co Wójt Gminy Lipinki Łużyckie wyraził zgodę. Uzupełnienie pozostałych brakujących dokumentów nastąpiło w dniu 28.07.2021r.

Obwieszczeniem znak: RL.6220.3.4.2021 z dnia 03.08.2021 r. Wójt Gminy Lipinki Łużyckie poinformował strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia oraz o przysługujących im uprawnieniach i obowiązkach. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy Lipinki Łużyckie pismami z dnia 03.08.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że dla obszaru objętego wnioskiem nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach opinią znak: NZ.9022.2.235.2021 z dnia 11.08.2021 r. (data wpływu 16.08.2021r.) ze względu na wymogi

higieniczne i zdrowotne nie wniósł o ustalenie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie spełni wymogi higieniczno – zdrowotne oraz higieny środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią znak: WZŚ.4220.586.2021.AN z dnia 19.08.2021 r. po zapoznaniu się z przedłożonymi przy wniosku załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Zgorzelcu opinią znak: WR.ZZŚ.6.435.57.2021.KS z dnia 17.08.2021 r. (data wpływu 20.08.2021r.) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań, które zostały wskazane w ust. 2 rozstrzygnięcia decyzji pkt 1)-4) oraz 6)-12).

Wójt Gminy Lipinki Łużyckie po analizie przedłożonej dokumentacji oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolski oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Zgorzelcu stwierdził również co następuje: rozpatrywane przedsięwzięcie to budowa elektrowni fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1, obręb Boruszyn, gmina Lipinki Łużyckie. Łączna powierzchnia działek na których zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie wynosi 19,78 ha i w całości będzie przeznaczona pod elektrownię fotowoltaiczną. Obszar objęty inwestycją stanowią grunty rolne klas IV i V.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- stacji transformatorowych SN/nn (wartości napięć po stronie pierwotnej wynosić będą 0,4/0,8kV, a po stronie wtórnej 15kV/20kV) maksymalnie 14 sztuk. W każdej stacji zainstalowany zostanie transformator o mocy 1,0 MW, a także magazyn energii o mocy do 500kW,
- paneli fotowoltaicznych (PV) o mocy od 250Wp do 800Wp, łączna przewidywana ilość paneli dla całej farmy wyniesie od 16250 szt. do 52000 szt.,
- inwerterów (falowników) o mocy od 25kW do 150kW, w ilości od 7 szt. do 40 szt. dla jednej EPV (1,0 MW), mocowanych na konstrukcji stołów montażowych paneli PV, łączna liczba inwerterów dla 14 EPV może wynieść od 98 szt. do 560 szt.,
- elektroenergetycznych linii kablowych SN i nn – do łączenia poszczególnych paneli w rzędach i łączenia rzędów ze stacjami transformatorowymi,
- światłowodowych i internetowych linii kablowych – do zdalnego monitoringu i sterowania pracy elektrowni,
- nieutwardzonych wewnętrznych dróg technicznych o szerokości do 3,5 m,
- ogrodzenia terenu farmy.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest zabudowy mieszkaniowej, użyteczności publicznej lub jakiegokolwiek innej, najbliższa zabudowa miejscowości Boruszyn znajduje się w odległości ok. 300 m. na północ od terenu przedsięwzięcia, a miejscowości Cisowa w odległości ok. 590 m. na północny-zachód.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach, nadto na terenie inwestycji nie powstaną drogi utwardzone. Poszczególne komponenty montażowe rozwożone będą po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 3,5 tony. Teren znajdujący się pomiędzy panelami będzie stanowić teren zielony (zostanie obsiany mieszanką traw lub zostanie pozostawiony do samoistnego porośnięcia roślinnością niską), który będzie

podlegać okresowemu koszeniu. Mycie paneli będzie odbywać się 1-2 w roku i prowadzone będzie z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, która jest czysta chemicznie i nie stwarza zagrożenia dla środowiska, dowożoną beczkownikami lub w zbiornikach. Do mycia zostanie wykorzystany specjalistyczny pojazd zaopatrzonego w wysięgnik z częścią roboczą (czyszczącą). Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montowane będzie z zachowaniem wolnej przestrzeni nad gruntem, minimum 15 cm.

Elektrownia fotowoltaiczna jest obiektem, który będzie składany z gotowych elementów: rusztowania wsporcze (metalowej konstrukcji montażowej wykonanej z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów), paneli fotowoltaicznych, inwerterów, kontenerowej stacji transformatorowej. Montaż odbywać się będzie w miejscu posadowienia, bezpośrednio na gruncie. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co zminimalizuje hałas oraz ilość powstałych odpadów.

W trakcie wykonywania prac budowlanych będzie prowadzona regularna kontrola prowadzonych prac, tak aby uniknąć możliwości wpadania drobnych kręgowców do wykopów. Wszystkie zwierzęta, które zostaną znalezione na obszarze planowanej inwestycji zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce.

Wytwarzane wyłącznie w trakcie budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w toaletach przenośnych, które następnie zostaną opróżnione i wywiezione przez uprawnioną firmę posiadającą stosowne zezwolenia. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania, miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Realizacja oraz funkcjonowanie inwestycji nie wiąże się z instalowaniem i wykorzystaniem urządzeń, które mogłyby stanowić źródło ponadnormatywnego promieniowania elektromagnetycznego w zakresie fal krótkich, średnich, długich lub mikrofal. Przewidywane na terenie elektrowni fotowoltaicznej urządzenia oraz instalacje energetyczne, będą pracować w niskich i średnich napięciach (np. stacje transformatorowe), a zatem nie będą stanowić źródła zagrożenia promieniowaniem niejonizującym.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i ograniczone, emitowane wyłącznie w porze dziennej, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający, ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elektrowni. Stałym źródłem hałasu będą transformatory pracujące w stacjach transformatorowych, jednakże z uwagi na ich umiejscowienie wewnątrz stacji kontenerowych oraz fakt, iż nie są one źródłem wysokiego poziomu hałasu, nie będą one stanowić większego zagrożenia dla środowiska poza granicami elektrowni, bowiem nie przekroczą one obowiązujących w tym zakresie norm. Prace serwisowe, które będą realizowane na terenie obiektu nie wpłyną na pogorszenie stanu akustycznego środowiska.

Emisja zanieczyszczeń powietrza na etapie realizacji nastąpi głównie podczas transportu niezbędnych elementów elektrowni fotowoltaicznej samochodami ciężarowymi oraz prac maszyn budowlanych, poprzez spalanie przez nie paliw. Oddziaływanie to będzie jednak występować okresowo i punktowo oraz będzie ograniczone czasem trwania prac budowlanych, zatem można stwierdzić, iż budowa planowanej farmy fotowoltaicznej nie spowoduje pogorszenia jakości powietrza w otoczeniu inwestycji. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie wynikać jedynie ze spalania paliw przez silniki samochodowe w trakcie koszenia zieleni niskiej bądź mycia paneli, ale będzie miała charakter chwilowy i nie będzie wywierała szkodliwego wpływu na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Jedne z najbliższych znajdujących się form ochrony to Obszar Chronionego Krajobrazu „Bory Bogumiłowskie” znajdujący się w odległości około 1,6 km na południe od miejsca inwestycji, wszelkie inne obszary podlegające ochronie zlokalizowane są w znacznie większej odległości i są to: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000 „Skroda” (PLH080064) stanowiący kilka niezależnych powierzchni, z których najbliższa znajduje się ok. 2,7 km od miejsca inwestycji, Park Krajobrazowy „Łuk Mużakowa” oddalony od miejsca inwestycji o ok. 3,2 km, Rezerwat Przyrody Wrzosiec w odległości ok. 4,0 km, czy Użytki Ekologiczne takie jak Stary Park w odległości ok. 3,9 km i Nadburzańska Łąka – w odległości ok. 4,0 km.

Teren przedsięwzięcia nie stanowi obszaru wodno-błotnego, a także obszaru o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i obszarach górskich czy leśnych. W rejonie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochrony wód uzdrowiskowych. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na obszary podlegające ochronie na podstawie ww. ustawy o ochronie przyrody oraz na obszary Natura 2000. Teren planowanej inwestycji znajduje się częściowo w zasięgu jednego z korytarzy ekologicznych pod nazwą GKZ Łużyce wyznaczonego jako łączący ostoje Natura 2000. Jest to korytarz o wielokilometrowej szerokości, którego funkcjonalność i wyznaczenie związane są z występowaniem bardzo dużych obszarów leśnych rozciągających się między doliną Bobru a doliną Odry, jednakże elektrownia będzie rozciągać się na maksymalnie 600m, co przy ok. 10 km szerokości korytarza będzie małym zakłóceniem jego ciągłości stąd zwierzęta będą mogły swobodnie migrować polami, łąkami i lasami okalających teren inwestycji.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry inwestycja zlokalizowana jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Skroda” (kod: RW60001717469), dla której wskazano ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażoną, nadto inwestycja znajduje się na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych (kod: PLGW600092), której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażone. Podczas eksploatacji wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych jako czyste będą ulegać naturalnemu rozproszaniu na terenie inwestycji i zostaną wchłonięte do gruntu. Planowane przedsięwzięcie nie będzie obejmować poboru i odprowadzania wód oraz wprowadzania do nich jakichkolwiek zanieczyszczeń, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę jakości wód powierzchniowych jak i podziemnych.

Stwierdzić można, że inwestycja nie wpłynie bezpośrednio na obszary chronione oraz pokrywające je siedliska i stanowiska występujących w nich gatunków fauny i flory, nie będzie oddziaływać na otoczenie w sensie emisji do środowiska w stopniu, który generowałby niekorzystne skutki na obszarach chronionych, nie będzie negatywnie wpływać na walory krajobrazowe obszarów chronionych, w tym również Obszaru Chronionego Krajobrazu Bory Bogumiłowskie, co wynika między innymi z lokalizacji poza tym obszarem.

W przypadku łagodzenia zmian klimatu zasadnicze znaczenie ma ograniczanie powstawania emisji gazów cieplarnianych. Elektrownie fotowoltaiczne służą do produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej, co pozwala na ograniczenie konsumpcji energii wytwarzanej w kraju głównie w konwencjonalnych elektrowniach węglowych. Planowana inwestycja będzie w sposób wyraźny wpływała na ograniczanie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery.

Mając na uwadze rodzaj, lokalizację i zakres planowanej inwestycji oraz to, że w jej sąsiedztwie nie znajdują się na obecny moment inne podobne inwestycje, należy uznać, że brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań

skumulowanych. Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także lokalny zakres oddziaływania, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach oraz opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu, Wójt Gminy Lipinki Łużyckie jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy o ooś stwierdził w niniejszej decyzji, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Lipinki Łużyckie, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 02.09.2021 r. poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. W podanym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła żadnych uwag ani wniosków.

Farma słoneczna jako odnawialne źródło energii przyczynia się również do racjonalizacji zużycia energii surowców, a także przyczynia się do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza, co jest zgodne z założeniami polityki energetycznej naszego kraju. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, z dala od zabudowań, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz. Ponadto ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizację prac budowlanych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie przedmiotowej decyzji – przelew na konto Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie w dniu 16.06.2021 r., zgodnie z pkt 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).*

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy -  
Michał Brzeszczak,  
Kancelaria Radcy Prawnego  
ul. Kochanowskiego 1/2  
45-091 Opole
2. Roman Luszka  
Pietrzyków 48/1  
68-213 Lipinki Łużyckie
3. Marzena Luszka  
Pietrzyków 48/1  
68-213 Lipinki Łużyckie
4. a/a

**WÓJT**  
mgr Małgorzata Brzyskiewicz



**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 8, 66 – 400 Gorzów Wlkp.
2. Powiatowa Stacja Sanitarno–Epidemiologiczna w Żarach, ul. Podchorążych 23a, 68–200 Żary
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zgorzelcu,  
ul. J. Słowackiego 9e, 59-900 Zgorzelec

**Pozostałe strony zawiadamiane są poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

Sprawę prowadzi:

Joanna Jurczyszyn, tel: 68 362 62 30 wew. 43



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**Polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o łącznej mocy do 14 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1, obręb Boruszyn, gm. Lipinki Łużyckie”**

### Opis przedsięwzięcia:

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej „EPV Boruszyn” o mocy do 14 MW, której zadaniem będzie przetwarzanie energii słonecznej na energię elektryczną oraz dostarczanie wyprodukowanej energii do sieci dystrybucyjnej. Inwestycja będzie realizowana etapowo, co obejmuje również podłączenie do sieci dystrybucyjnej i uruchomienie farmy fotowoltaicznej. Podłączenie do linii energetycznej zostanie określone po uzyskaniu warunków przyłączenia.

### Powierzchnia zabudowy farmy:

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na gruntach w miejscowości Boruszyn, na działkach o numerach ewidencyjnych: 56/3, 58, 60, 56/2, 57, 61, 63/1, 71/2, 71/3, 71/4 i 67/1 o łącznej powierzchni 19,78 ha. Grunty na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne o klasie użytku IV i V.

### W skład farmy wchodzić będą następujące elementy:

- stacje transformatorowe SN/nn (wartości napięć po stronie pierwotnej wynosić będą 0,4/0,8kV, a po stronie wtórnej 15kV/ 20kV) maksymalnie 14 sztuk, w każdej ze stacji zainstalowany zostanie transformator o mocy 1,0 MW, a także magazyn energii o mocy do 500kW,
- panele fotowoltaiczne (PV) o mocy od 250Wp do 800Wp, łączna przewidywana ilość paneli dla całej farmy wyniesie od 16 250 szt. do 52 000 szt.; Panele te będą montowane na konstrukcjach wsporczych, tj. stołach posadowionych na podporach, którego wysokość w rzucie bocznym wraz ze słupkiem stanowiącym podporę wyniesie od 1,0 m do 3,0 m,
- inwertery (falowniki) o mocy od 25kW do 150kW, w ilości od 7 szt. do 40 szt. dla jednej EPV (1,0 MW), łączna liczba inwerterów dla 14 EPV może wynieść od 98 szt. do 560 szt.,
- elektroenergetyczne linie kablowe SN i nn – do łączenia poszczególnych paneli w rzędach i łączenia rzędów ze stacjami transformatorów,
- światłowodowe i internetowe linie kablowe – do zdalnego monitoringu i sterowania pracy elektrowni,
- nieutwardzone wewnętrzne drogi techniczne o szerokości do 3,5 m,
- ogrodzenie terenu farmy.

### Cel i skala przedsięwzięcia:

Celem projektu jest poprawa efektywności energetycznej oraz spełnienie wymogów pakietu klimatycznego, do którego zobowiązało się Państwo Polskie poprzez wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii przy pomocy ogniw słonecznych. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Ewentualne zmniejszenie liczby paneli jest związane z postępowem technologicznym i optymalizacją ekonomiczną.

### Analiza oddziaływania instalacji

Elektrownie OZE nie emitują dodatkowych zanieczyszczeń, lecz je redukują. W chwili włączenia OZE do systemu elektroenergetycznego, w tym samym momencie automatyka ogranicza produkcję dokładnie takiej samej ilości energii elektrycznej w elektrowniach systemowych, a zatem ogranicza spalanie węgla. Elektrownia fotowoltaiczna nie jest źródłem zauważalnych oddziaływań w okresie eksploatacji – nie wykazuje oddziaływań akustycznych, zapachowych, spalinowych.

Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko: W opisywanym przypadku nie stwierdzono występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ewentualne warianty przedsięwzięcia: Rozpatrywane były 2 warianty planowanego przedsięwzięcia: Wariant nr 1 – maksymalny i Wariant nr 2 – minimalny.

### Zapotrzebowanie na wodę, energię i surowce:

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie niewielkiej ilości wody dla potrzeb sanitarnych pracującej załogi. Przy założeniu, iż na terenie budowy dziennie pracować będzie około 10 osób, przewiduje się, iż zapotrzebowanie na wodę może wynosić  $0,9 \text{ m}^3$  /dobę. Na etapie eksploatacji woda wykorzystywana będzie do mycia paneli fotowoltaicznych, szacunkowo można przyjąć, że każdorazowe mycie może wymagać  $65 \text{ m}^3$  wody.
- Na etapie realizacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych do montażu ogniw fotowoltaicznych. Na etapie eksploatacji zapotrzebowanie elektrowni może wynosić około 140 kW/rok. Energia ta pobierana będzie bezpośrednio z sieci w sytuacji przestoju elektrowni lub pobierana automatycznie w trakcie produkcji energii przez elektrownię (elektrownia zużywa część energii, którą wyprodukuje).
- Na etapie budowy farmy nastąpi zużycie paliwa głównie przez maszyny wykonujące roboty ziemne, natomiast w czasie eksploatacji farmy może wynosić około 2-5  $\text{m}^3$ /rok, na potrzeby obsługi obiektu, m.in. przez maszyny służące do mycia paneli czy urządzenia do koszenia trawy.