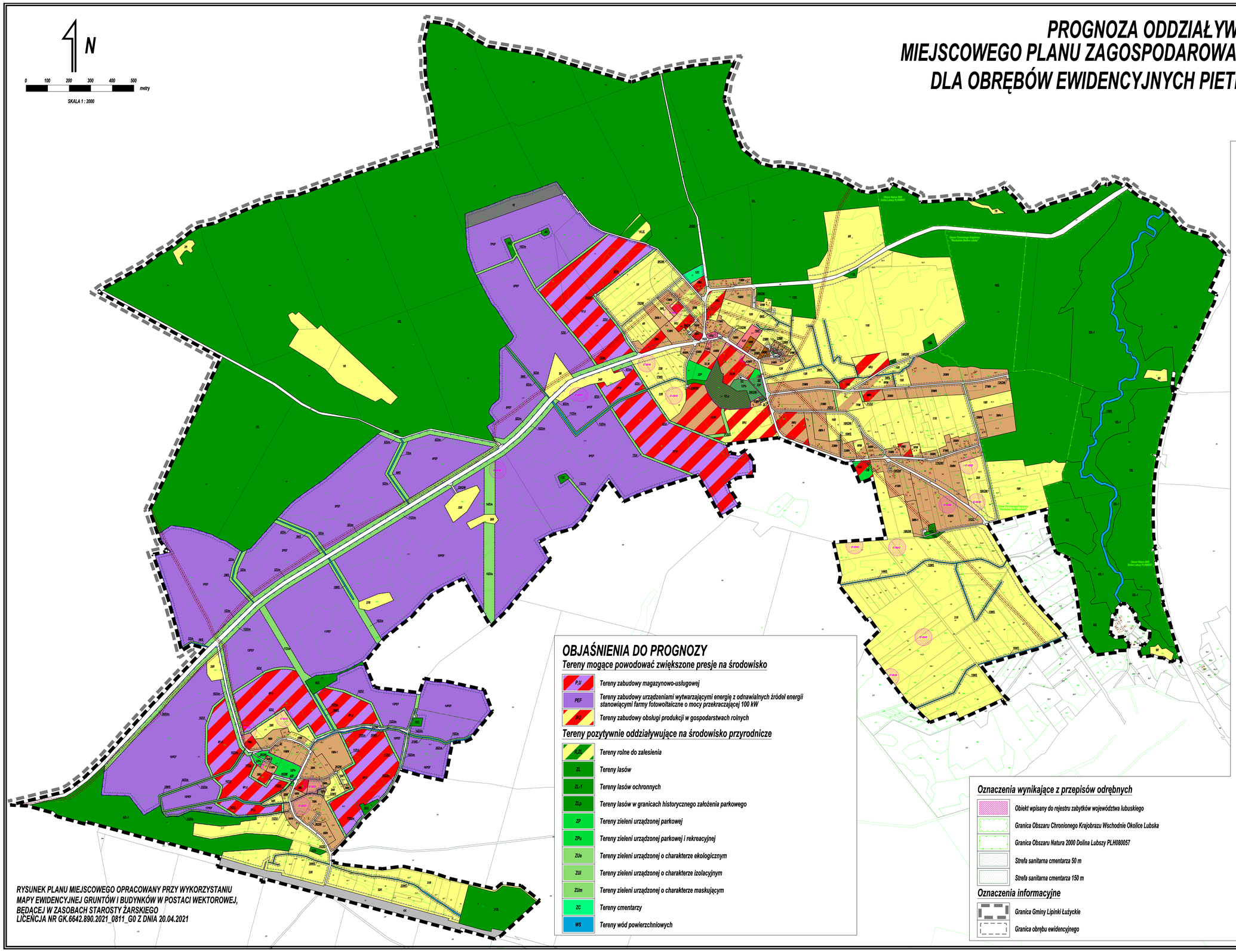
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH PIETRZYKÓW I PIOTROWICE

RYSUNEK PROGNOZY

N

0 100 200 300 400 500 metry

SKALA 1 : 2000



OBJAŚNIENIA DO PROGNOZY

Tereny mogące powodować zwiększone presje na środowisko

- P,U — Tereny zabudowy magazynowo-usługowej
- PEF — Tereny zabudowy urządzeniami wytwarzającymi energię z odnawialnych źródeł energii stanowiącymi farmy fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 100 kW
- RU — Tereny zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych

Tereny pozytywnie oddziaływujące na środowisko przyrodnicze

- R,ZL — Tereny rolne do zalesienia
- ZL — Tereny lasów
- ZL-1 — Tereny lasów ochronnych
- ZLp — Tereny lasów w granicach historycznego założenia parkowego
- ZP — Tereny zieleni urządzonej parkowej
- ZPu — Tereny zieleni urządzonej parkowej i rekreacyjnej
- ZUe — Tereny zieleni urządzonej o charakterze ekologicznym
- ZUi — Tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym
- ZUm — Tereny zieleni urządzonej o charakterze maskującym
- ZC — Tereny cmentarzy
- WS — Tereny wód powierzchniowych

LEGENDA

Ustalenia planu miejscowego

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-1 — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MU — Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U,M — Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej
- UK — Tereny zabudowy usług kultury
- UKs — Tereny zabudowy obiektami sakralnymi
- UP — Tereny zabudowy usług publicznych
- US — Tereny sportu i rekreacji
- P,U — Tereny zabudowy magazynowo-usługowej
- PEF — Tereny zabudowy urządzeniami wytwarzającymi energię z odnawialnych źródeł energii stanowiącymi farmy fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 100 kW
- R — Tereny rolne
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- RU — Tereny zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
- R,ZL — Tereny rolne do zalesienia
- ZL — Tereny lasów
- ZL-1 — Tereny lasów ochronnych
- ZLp — Tereny lasów w granicach historycznego założenia parkowego
- ZP — Tereny zieleni urządzonej parkowej
- ZPu — Tereny zieleni urządzonej parkowej i rekreacyjnej
- ZUe — Tereny zieleni urządzonej o charakterze ekologicznym
- ZUi — Tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym
- ZUm — Tereny zieleni urządzonej o charakterze maskującym
- ZC — Tereny cmentarzy
- WS — Tereny wód powierzchniowych
- C — Tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w ciepło
- E — Tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną
- W — Tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę
- KDZ — Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- KK — Tereny kolejowe
- Obiekt zabytkowy ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Obszar zabytkowy ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Stanowisko archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Oś kablowej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Pas technologiczny kablowej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Granica strefy ochronnej obszaru rozmieszczenia obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych

- Obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa lubuskiego
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodnie Okolice Lubska
- Granica Obszaru Natura 2000 Dolina Lubszy PLH080057
- Strefa sanitarna cmentarza 50 m
- Strefa sanitarna cmentarza 150 m

Oznaczenia informacyjne

- Granica Gminy Lipinki Łużyckie
- Granica obrębu ewidencyjnego

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO OPRACOWANY PRZY WYKORZYSTANIU MAPY EWIDENCYJNEJ GRUNTÓW I BUDYNKÓW W POSTACI WEKTOROWEJ, BĘDĄCEJ W ZASOBACH STAROSTY ŻARSKIEGO LICENCJA NR GK.6642.890.2021_0811_G0 Z DNIA 20.04.2021