

## OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY LIPINKI ŁUŻYCKIE

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych Pietrzyków i Piotrowice wraz z informacją o odstąpieniu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej wyżej wymienionej zmiany planu miejscowego**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 roku, poz. 503 z późn. zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Lipinki Łużyckie uchwały nr XXXIII/216/2022 z dnia 20 maja 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych Pietrzyków i Piotrowice. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego są tożsame z granicami obszaru objętego planem miejscowym określonymi w uchwale nr XXXII/205/2022 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 23 marca 2022 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych Pietrzyków i Piotrowice (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 11 kwietnia 2022 roku, poz. 829).

Jednocześnie informuję, że zmiana planu miejscowego dotyczyć będzie jedynie wybranych zagadnień oraz części regulacji dla wybranych terenów ustalonych wyżej wymienioną uchwałą Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 23 marca 2022 roku. Nie wpływają one na merytoryczny kształt ustaleń planu miejscowego, ale są niezbędne dla czytelności zapisów planu i wyeliminowania wątpliwości przy odczycie zapisów planu w związku z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IB-I.4131.1.2022 Wojewody Lubuskiego z dnia 29 kwietnia 2022 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 06 maja 2022 roku, poz. 1050). Zmianom podlegać będzie przede wszystkim skorygowanie błędów w określeniach linii zabudowy dla poszczególnych terenów, skorygowanie błędów w odniesieniach do poszczególnych elementów planu ustalonych w § 7 ww. uchwały Rady Gminy Lipinki Łużyckie, a także błędna numeracja terenu określonego na rysunku planu miejscowego symbolem 21ZUi, a zlokalizowanego na części działki ewidencyjnej nr 7/8 w obrębie ewidencyjnym Pietrzyków. Pozostałe ustalenia planu miejscowego przyjętego wyżej wymienioną uchwałą Rady Lipinki Łużyckie pozostaną bez zmian.

Zainteresowani mogą składać wnioski dotyczące wyżej wymienionej zmiany planu miejscowego. **Wnioski** dotyczące zmiany planu miejscowego należy składać w formie papierowej na adres Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie, ul. Główna 9, 68 – 213 Lipinki Łużyckie lub w formie poczty elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, opatrzone tematem „wniosek do zmiany mpzp P-P”, na adres: p.klaus@lipinki-luzyskie.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 02 września 2022 roku**. Wniosek powinien zawierać nazwisko i imię albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości (obręb i nr działki), której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Lipinki Łużyckie.

Jednocześnie na podstawie art. 48 ust. 1, 3, 4, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Żarach odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych Pietrzyków i Piotrowice. Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie, ul. Główna 9, 68 – 213 Lipinki Łużyckie, w pokoju nr 4, w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie pod adresem <https://bip.lipinki-luzyskie.pl/>

Klauzula Informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z przedmiotową sprawą znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lipinki Łużyckie pod adresem: <https://bip.lipinki-luzyskie.pl/> oraz na stronie internetowej gminy: <http://www.gminalipinki.pl/> jak również bezpośrednio w Urzędzie Gminy Lipinki Łużyckie. Jednocześnie informujemy, iż Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Gmina Lipinki Łużyckie reprezentowana przez Wójta Gminy Lipinki Łużyckie, ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie, tel. 683626230, e-mail: [gmina@lipinki-luzyskie.pl](mailto:gmina@lipinki-luzyskie.pl) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia RODO, to jest w celu realizacji praw oraz obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z przepisów prawa w związku z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 roku, poz. 503 z późn. zm.). Pozostałe informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych, w tym w szczególności prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do ich przenoszenia lub usunięcia, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, znajdują się pod adresem: <https://bip.lipinki-luzyskie.pl/>

Informacja Wójta Gminy Lipinki Łużyckie o ograniczeniu prawa dostępu do informacji o źródle danych osobowych uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym umieszczona została pod adresem: <https://bip.lipinki-luzyskie.pl/>

**WÓJT**  
*mgr Małgorzata Brzyśkiewicz*