

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

ESTRADY PLENEROWEJ I PLACU UTWARDZONEGO DO TAŃCA

INWESTYCJA:	<u>Budowa sceny wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu w Lipinkach Łużyckich „Estrada Plenerowa”</u>
OBIEKT :	<u>Opis techniczny dla budowy estrady plenerowej i placu utwardzonego do tańca</u>
INWESTOR:	<u>Gmina Lipinki Łużyckie</u>
ADRES INWESTORA :	<u>ul. Główna nr 9 68-213 Lipinki Łużyckie</u>
MIEJSCE INWESTYCJI:	<u>ul. Główna 68-219 Lipinki Łużyckie dz. bud. nr ewidencyjny 738/3 i 738/6</u>

1. Opis techniczny budowy estrady z halą namiotową.

1.1. Fundamenty wykonać z żelbetu jak w projekcie, z użyciem stali A-III 34GS jako stal konstrukcyjna, oraz betonu żwirowego B 25 (klasa C 20/25). Na fundamentach wznieść ściany fundamentowe z bloczków betonowych.

1.2. Fundamenty zaizolować przeciwwilgociową powłoką bitumiczną dwuwarstwową (np. Abizol R+P) w pionie, oraz 2 warstwami papy termozgrzewalnej w poziomie pod ścianami fundamentowymi. W przypadku wystąpienia wód gruntowych należy przewidzieć dodatkowe obłożenie ścian papą termozgrzewalną do wysokości gruntu.

1.3. Na ścianach fundamentowych oprzeć płytę żelbetową wykonywaną w technologii „mokrej” wg projektu:

a) po zewnętrznych ścianach fundamentowych poprowadzony zostanie wieniec spinający płytę w jeden element (tarczę) konstrukcyjny. W osiach płyty wykonany zostanie podciąg ukryty (podłużny i poprzeczny).

b) wzdłuż ścian fundamentowych zbrojenie płyty zostanie wykonane z co trzecim prętem wykonanym jako pracującym na ścinanie

c) górną powierzchnię płyty (wykończeniową) należy zatrzeć mechanicznie do uzyskania powierzchni gładkiej, albo ułożyć na niej warstwę wodoodpornej posadzki typu samopoziomującego. Powierzchnię nie pokrytą posadzką samopoziomującą zaimpregnować, na przykład impregnatem Hydrotop lub Flo-dens Ge Gi firmy Cmix.

1.4. Słupy konstrukcyjne hali namiotowej należy zamontować do płyty przy pomocy systemu kotwiącego firmy Fischer lub Hilti według wskazań dostawcy i wykonawcy hali, oraz projektu konstrukcji w miejscach wskazanych projektem na stopach ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie. Montaż wyłącznie w technologiach „ na sucho” albo chemicznie (na klej). Stopy fundamentowe konstrukcji hali namiotowej muszą zostać wykonane ze stali z powłoką

ochronną antykorozyjną – ocynkowane ogniowo o wymiarach 50 x 50 cm. Blacha stalowa grubości 10 mm. – lub według wytycznych producenta i dostawcy konstrukcji hali namiotowej.

2. Opis techniczny budowy placu utwardzonego.

2.1. Po wytyczeniu w terenie przez geodetę uprawnionego należy wykonać instalację podziemną odprowadzającą wody opadowe do studni rozsączających. Wokół placu zamontować krawężniki betonowe drogowe na fundamencie betonowym z obudowaniem betonem na zewnątrz i obsypaniem ziemią z urobku. Od wewnątrz krawężniki oddylaować od płyty poprzez przymocowanie warstwy pianki dylatacyjnej (np. poliamidowej, poliestrowej) grubości 10 mm.

2.2. Na całej powierzchni ułożyć beton „chudy” podkładowy B 10. Na warstwie betonu ułożyć izolację przeciwwilgociową i poślizgową z dwóch warstw folii PP grubości 0,2 mm, albo 2-ch warstw papy asfaltowej na lepiku na gorąco. Możliwe jest zastosowanie pap modyfikowanych termozgrzewalnych.

2.3. Ułożyć dolną warstwę siatki stalowej zgrzewanej ze stali A-0 St0s średnicy 6 mm o oczkach 15 x 15 cm zachowując otulinę 25 mm. Po ułożeniu masy betonowej B 20 wtopić w nią górną warstwę siatki przeciwskurczowej jak wyżej. Górną warstwę placu zatrzeć maszynowo do uzyskania powierzchni gładkiej. W miejscach oznaczonych na rysunku projektu wykonać cięcia dylatacyjne. W miejscu cięcia ułożyć wypełnienie dylatacji ze sznura izolacyjnego, na przykład Baucord firmy Bautech) do głębokości poniżej 6 cm, a powstałą szczelinę wypełnić kitami trwale plastycznymi (na przykład Buflex firmy Bautex albo KIT NL firmy Cemix). Nadmiar usunąć. Nawierzchnie zaimpregnować na przykład impregnatem Flo-dens Ge Gi, albo Hydrotop firmy Cemix.

3. Warunki eksploatacji zadaszania estrady koncertowej – wytyczne.

3.1. Koniecznie należy kierować się wskazaniem zawartymi w projekcie budowlanym – część konstrukcyjna, a szczególnie w zakresie ochrony przed zaleganiem śniegu i oblodzenia. Wskazanie szczególne dotyczy maksymalnej pokrywy **śniegu puszystego** do grubości warstwy maksymalnie 8 cm.

3.2. Bezpośrednio nad zadaszaniem namiotowym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie należy sukcesywnie usuwać nawisy gałęzi, przeprowadzać wycinkę fragmentów drzew suchych, doglądać sukcesywnie przerostów drzew mogących uszkodzić konstrukcję lub jej poszycie przy porywach wiatru lub pochyleniach spowodowanych nagromadzeniem śniegu i lodu

3.3. Użytkownik jest zobowiązany do niezwłocznego usuwania z połaci dachu pokrywy śniegu. Ze względu na charakter poszycia namiotu nie wolno dopuszczać do powstawania worków śnieżnych. W przypadku eksploatacji namiotu w okresie opadów śniegu należy okresowo ogrzewać namiot i utrzymywać wewnątrz namiotu na tyle

wysoką temperaturę, aby śnieg ulegał topnieniu na bieżąco. Wszelkie prace przy usuwaniu lodu, usuwaniu śniegu, usuwanie zabrudzenia należy wykonywać ręcznie z dużą ostrożnością.

3.4. Zabronione jest przebywanie ludzi w hali namiotowej w przypadku gdy prędkość wiatru przekracza prędkość 20 m/s, oraz przy zalegającej na połaci dachu warstwie śniegowej.

4. Warunki eksploatacji placu utwardzonego – wytyczne.

4.1. Usuwać na bieżąco wszelkie nieczystości utrudniające spływ wód opadowych na bieżąco

4.2. Nie dopuszczać do powstawania ubytków w spoinach dylatacyjnych mogących spowodować dostawanie się strumienia wody pod płytę i wypłukiwanie podłoża, albo zamarzanie powodujące powstawanie wysadzin

4.3. Wskazane jest uzupełnianie ubytków w porze wiosennej z impregnowaniem środkami przeznaczonymi do betonów. Dopuszcza się malowanie nawierzchni farbami do zapraw i betonów, jak również stosowanie nawierzchni żywicznych i innych rozwiązań - według wyboru użytkownika.

5. Uwagi końcowe:

5.1. Wszystkie roboty budowlane wykonywać należy zgodnie z projektem, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

5.2. Kierownik budowy sprawdzi dno fundamentów w miejscu wykonywania robót – podłoże pod fundamenty.

5.3. W przypadku zaistnienia problemów, wątpliwości, etc. należy skontaktować się z projektantem.

.....
.....

Lubsko, marzec 2014r.