

Znak sprawy: SG-271.15.2013

**Specyfikacja**  
**istotnych warunków zamówienia**

**Wójt Gminy Lipinki Łużyckie**

**ul. Główna 9 68-213 Lipinki Łużyckie**

**tel. (0.68) 362-62-30 fax (0.68) 362-62-41**

**e-mail: [gmina@lipinki-luzyskie.pl](mailto:gmina@lipinki-luzyskie.pl)**

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) na:

**Wykonanie budowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**

Wspólny słownik zamówień CPV: 45.23.13.00-8 ;

Zatwierdził, dnia: 19.06.2013 r.

Wójt Gminy Lipinki Łużyckie

(-) Michał Morżak

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie – Prawo zamówień publicznych i spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

**Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.**

**Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Wykonawca powinien zapoznać się z całością siwz, której integralną część stanowią załączniki.**

## ***Rozdział 1. Nazwa i adres Zamawiającego***

**Gmina Lipinki Łużyckie**

**ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie**

**tel. (0..68) 362-62-30 fax (0.68) 362-62-41**

**e-mail: gmina@lipinki-luzyckie.pl**

## ***Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu***

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2010 r. Nr 113 , poz.759 ze zmianami), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - **Biuletyn Zamówień Publicznych Nr 118397 z dnia 20.06.2013 r.**
  - strona internetowa Zamawiającego –**[www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie)**
  - tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego,

## ***Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia***

### **1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**

Wspólny słownik zamówień CPV 45.23.13.00-8 ;

### **2. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- 1) Budowę sieci wodociągowej do wsi Piotrowice **o długości 4 010,5 m**, w tym:
  - 3 941,5 m sieci wodociągowej z rur PE100 SDR17, PN 10 o średnicach 140\*12,7 mm,
  - 69,0 m z rur PE100 SDR17, PN 10 o średnicy 63\* 3,8 mm
- 2) Budowę **11 szt. przyłączy o łącznej długości 269,0 m** w tym:
  - 127,5 m z rur PE SDR-11 o średnicy 32 \*2,9 mm,
  - 141,5,0 m z rur PE SDR-11 o średnicy 40\* 3,7 mm,
- 3) Na sieci zlokalizowano **6 szt .hydrantów** p.poż. o średnicy 80 mm nadziemnych, **5 szt.** zasuw odcinających
- 4) Ponadto w zakres robót wchodzi:
  - a) tyczenie geodezyjne obiektów budowlanych,
  - b) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzyskanie wymaganych

- decyzji na zajęcie pasa drogowego, w celu prowadzenia robót wraz z uiszczeniem naliczonych opłat za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót,
- c) próby szczelności rurociągów oraz dezynfekcja i badania jakości wody,
- d) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza,
- e) uporządkowanie i rekultywacja terenu robót ( z doprowadzeniem do stanu sprzed realizacji inwestycji)

### 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki

<i>Załącznik Nr 1 do SIWZ</i>	<i>Dokumentacja projektowa</i>
<i>Załącznik Nr 2 do SIWZ</i>	<i>Przedmiar robót</i>
<i>Załącznik Nr 3 do SIWZ</i>	<i>Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót</i>

4. Na wykonane roboty Wykonawca musi udzielić **co najmniej 48 miesięcznej gwarancji**, licząc od dnia odbioru ostatecznego robót.
5. Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wykonawca, który wygra przetarg **przed montażem materiałów** dostarczy zamawiającemu w/w dokumenty.
6. Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 29 ust. 2-3 i art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego.

Jeżeli w dokumentacji znajdują się symbole i oznaczenia materiałów lub urządzeń, które mogą wskazywać producenta, a nie dopisano wyrażenia „lub równoważne” należy to traktować, że Zamawiający dopuszcza w tym przypadku także urządzenia lub materiały innych producentów pod warunkiem, że odpowiadają one wymaganym parametrom technicznym.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, zastrzegając sobie prawo do oceny równoważności. Dla oceny propozycji równoważnych Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z opinii autora projektu i niezależnych ekspertów.

**Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się zastosowanie technologii robót metodą „przeciskową”.  
Zastosowanie powyższej technologii nie powoduje zwiększenia wysokości wynagrodzenia.**

### ***Rozdział 4. Oferty częściowe***

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

## ***Rozdział 5. Oferty wariantowe***

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

## ***Rozdział 6. Termin wykonania zamówienia***

1. **Wymagany termin realizacji robót : do 15.11. 2013 r**
2. Na wykonane roboty wykonawca udzieli co najmniej 48 miesięcy gwarancji licząc od daty końcowego odbioru robót.

## ***Rozdział 7. Informacja o podwykonawcach***

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

Brak wskazania w ofercie zakresu robót których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom będzie rozumiany jako oświadczenie, że wykonawca wykona zamówienie bez podwykonawców i skutkuje brakiem możliwości zmiany stanowiska Wykonawcy w tym zakresie przy zawieraniu umowy i w trakcie jej realizacji.

- 1) W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedstawienia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze jego oferty, umów lub projektów umów z podwykonawcami wskazanymi w ofercie do realizacji powierzonych im części robót. Uprawnienie Zamawiającego co do zawarcia tych umów przez Wykonawcę określa art. **647/1 §2** kodeksu cywilnego.
- 2) Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- 3) Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy dopiero po uzyskaniu od niego pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności przez Wykonawcę.
- 4) Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji inwestycji będzie wymagała pisemnej zgody Zamawiającego.

## ***Rozdział 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie***

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
  - 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
  - 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo

do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;

- 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę, w miejsce np.: „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów występujących wspólnie a nie tylko pełnomocnika.
- 5) jeżeli oferta podmiotów występujących wspólnie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2. Składając ofertę wspólnie (**art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych**) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

a) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta,
- wykaz wykonanych robót budowlanych (*Załącznik Nr 5 do SIWZ*),
- dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,
- oświadczenie o spełnieniu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4) ustawy (*Załącznik Nr 7 do SIWZ*),

**podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.**

b) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy PZP (*Załącznik Nr 8 do SIWZ*),
- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego,
- zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

**składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.**

## ***Rozdział 9. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej***

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

## ***Rozdział 10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego***

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [ PLN ].

## ***Rozdział 11. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.***

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy PZP. I nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2

1.1 Spełnienie warunków udziału odnoszących się do posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz sytuacji finansowej i ekonomicznej, zostanie ocenione według poniższych zasad :

### **1) Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia:**

udokumentowanie należytego wykonania przez Wykonawcę, w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej :

**dwóch zadań polegających na budowie wodociągu *lub* sieci kanalizacyjnej o wartości co najmniej 600.000,- zł brutto każde.**

Zadania muszą być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

### **2) dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

potwierdzenie dysponowania osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w specjalności:

**instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych**

### **3) sytuacja ekonomiczna i finansowa:**

a) udokumentowanie ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż **600 000 PLN**.

b)udokumentowania posiadania zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż **600 000 PLN**

### **1.2 Nie podleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy PZP**

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ), dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Niespełnienie któregośkolwiek z warunków określonych w pkt.1. spowoduje wykluczenie wykonawcy. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

3. Zamawiający wezwie w trybie art.26 ust.3 Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

## ***Rozdział 12.***

**I. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i wykazanie braku podstaw do wykluczenia.**

**I.1.Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału Wykonawcy w postępowaniu oferta powinna zawierać następujące dokumenty:**

**1.Oświadczenie Wykonawcy** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1-4 ustawy PZP - wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 7 do SIWZ**

**2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy przedłożyć:**

- 1)**Wykaz wykonanych** w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. przed terminem publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zawierający informację o wykonaniu co najmniej:  
**dwóch zadań polegających na budowie wodociągu lub sieci kanalizacyjnej o wartości co najmniej 600.000,- zł brutto każde**  
z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, itp.) . Wykaz należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ.**
- 2)**Wykaz osób**, którymi dysponuje Wykonawca, uczestniczących w realizacji zamówienia, wraz z informacją na temat ich zakresu obowiązków jakie będą im powierzone przy realizacji zamówienia w tym ze wskazaniem osoby przewidzianej do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności:  
**instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych,**  
–z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 6 do niniejszej SIWZ.**

3)**Oświadczenie, że osoby wskazane w w/w wykazie** posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez osoby, które będą kierować robotami budowlanymi będącymi przedmiotem zamówienia, a także oświadczenie o przynależności tych osób do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa.

**3. W przypadku gdy Wykonawca polegać będzie na wiedzy, doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów** załącza do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

**4. W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia do oferty należy dołączyć:**

- 1) **Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości nie mniejszej niż **600 000 PLN**.
- 2) **Informację banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż **600 000 PLN**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 3) Przy składaniu ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż **600 000 PLN**.

**I.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy należy przedłożyć:**

- 1) **Aktualny odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- 2) **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- 3) **Aktualne zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- 4) **oświadczenie** wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (**Załącznik Nr 8 Do SIWZ**),

**II. Inne dokumenty:**

1. Do oferty należy dołączyć **harmonogram rzeczowo-finansowy** zadania (**wg wzoru zał. nr 3 do SIWZ**)  
Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do realizacji inwestycji, z ich podziałem na poszczególne elementy, które będą stanowić osobny element odbioru częściowego.
2. Na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca wraz z ofertą winien złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz.



331 z późn. zm.) albo oświadczenie o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – **wg wzoru – zał. nr 9** do SIWZ)

### **Rozdział 13 Wymagania dotyczące wadium**

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 17.000,00 zł** (słownie złotych: *siedemnaście tysięcy złotych*).
2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).
3. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
4. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:

**Bank PKO B.P. Nr 63 1020 5460 0000 5802 0006 0582**

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

5. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Lipinki Łużyckie w sekretariacie (pokój nr 7) lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie z dopiskiem „wadium”.
6. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.
7. W przypadku wniesienia **wadium w formie gwarancji**, gwarancja musi być ważna na cały okres związania ofertą.

### **Rozdział 14. Termin związania ofertą**

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem dnia wskazanego jako termin składania ofert.

**Rozdział 15. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie

– **Pisemnej faksem na nr 068 362 62 41**

*przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. Ta zasada nie ma zastosowania do składanych ofert.*

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu wymagają niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

3. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie Zamawiający będzie kierował korespondencję do ustanowionego pełnomocnika.

4. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy,
- 2) nr telefonu i faksu,
- 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
- 4) znak postępowania – **SG-271.15.2013**

5. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Gminy Lipinki Łużyckie, ul. Główna 9, 68-213 Lipinki Łużyckie, pokój nr 3** w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać za pośrednictwem poczty zgłaszając zapotrzebowanie na w/w adres. Opłata za SIWZ dostarczoną przez Zamawiającego wynosi **200 zł**.

6. Wykonawca może zwracać się pisemnie lub faksem do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu do składania ofert.

7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z wyłączeniem kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – [www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/uglipinkiluzyckie) oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy zarejestrowali się u Zamawiającego (faks 068 362-62-41), zgłaszając zamiar uczestniczenia w przetargu.

8. Dokonując rejestracji, o której mowa w ust.7, należy podać:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy,
- 2) nr telefonu i faksu,
- 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,

- 4) określenie sposobu przekazania informacji (pocztą, odbiór osobisty),
  - 5) znak postępowania – **SG-271.15.2013**
9. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

**Pan Michał Morżak, Pani Krystyna Gromnicka**

w godzinach pracy urzędowania tj. w poniedziałki w godz. 8:00 – 16.00,  
od wtorku do piątku w godz. 7:00 – 15:00.

## **Rozdział 16. Opis sposobu przygotowania ofert.**

### **1. Opakowanie i adresowanie oferty.**

**1.1 Ofertę** należy umieścić w dwóch zamkniętych nieprzeźroczystych kopertach w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez widocznych skutków. Koperta zewnętrzna ma być zaadresowana według poniższego wzoru:

**„WÓJT GMINY**

**Lipinki Łużyckie**

**68-213 Lipinki Łużyckie ul.Główna 9**

**OFERTA NA WYKONANIE Budowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**  
**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT: 04.07.2013r. godz. 09.00 „**

**1.2** Koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana pełną nazwą (firmy) i adresem (siedziby) wykonawcy (nazwy i adresy wszystkich uczestników np. konsorcjum).

### **2. Podpisy.**

**Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:**

osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,

### **3. Forma dokumentów i oświadczeń.**

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 2) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

### **4. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

5. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
  - a) w języku polskim,
  - b) w formie pisemnej,
- 4) oferta powinna być sporządzona według wzoru ustalonego w SIWZ i zawierać wszystkie wymagane załączniki.

6. Zaleca się, aby:

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie z wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 10 do SIWZ**).

7. Zmiana / wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 16 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

8. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie Wykonawcy bez otwierania.

**Rozdział 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć **w sekretariacie (I piętro pokój nr 9) Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie ul. Główna 9**, w terminie do dnia **04.07.2013** roku, do godziny **08:40**.
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Lipinki Łużyckie, ul. Główna 9, pok. Nr 12 , dnia 04.07.2013 roku, o godzinie **09:00**.
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące ceny.

7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wnioszek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

### **Rozdział 18. Opis sposobu obliczania ceny.**

#### **Opis sposobu obliczania ceny**

1. Przyjętą przez Zamawiającego formą wynagrodzenia Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena oferty netto i odpowiednio brutto wynika z sumy kwot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym sporządzonym zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 4** do SIWZ.
3. Cenę ryczałtową należy określić na podstawie dokumentacji przetargowej (dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz warunków określonych w niniejszej SIWZ w tym wizji dokonanej przez Wykonawcę na terenie przyszłej budowy). Załączone do SIWZ przedmiary robót stanowią materiał poglądowy i nie mogą być jedyną podstawą do wyceny ryczałtovej. W cenie ryczałtovej Wykonawca uwzględnia również wszelkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w projekcie umowy, stanowiącym **zał. Nr 11**
4. Z uwagi na przyjęte wynagrodzenie ryczałtovej Zamawiający zastrzega, że wszystkie roboty związane z realizacją niniejszego zamówienia, które dadzą się przewidzieć, a nie były uwzględnione w niniejszej SIWZ, Wykonawca winien wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtovej.
5. Każdy z Wykonawców winien dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
6. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsze SIWZ dokonywane będą w PLN.
7. Cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia należy podać w złotych – netto i brutto w „Formularzu oferty”, stanowiącym **załącznik nr 10**. W „Formularzu oferty” Wykonawca podaje również składniki kalkulacyjne na podstawie których dokonał kalkulacji ceny ryczałtovej.
8. Cena nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację.

**Rozdział 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

**1. Cena ofertowa – znaczenie 80 pkt**

Zastosowane wzory do obliczania punktowego:

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \times 80\%$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych w tym kryterium

C<sub>N</sub> - najniższa zaofferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C<sub>OB</sub> – cena zaofferowana w ofercie badanej .

**2. Gwarancja – znaczenie 20 pkt**

**(okres gwarancji zaofferowany przez Wykonawcę nie może być  
mniejszy niż 48 miesięcy)**

Zastosowane wzory do obliczania punktowego:

$$KG = G1/G2 \times 100 \times 20\%$$

Gdzie:

KG – ilość punktów przyznanych w tym kryterium

G1 - punktacja za gwarancję badanej oferty,

G2 - punktacja za najkorzystniejszy okres gwarancji (najdłuższy z podanych)

**UWAGA**

W zależności od wysokości przedstawionej w formularzu oferty gwarancji oferta uzyska w tym kryterium odpowiednią punktację za gwarancję wg poniższego zestawienia:

Oferowana gwarancja w miesiącach	Punktacja za gwarancję
1. 108 i więcej	100 pkt
1. Od 107 do 96	80 pkt
2. Od 95 do 84	60 pkt
3. Od 83 do 72	40 pkt
4. Od 71 do 60	20 pkt
5. Od 59 do 48	0 pkt

3. Oferta, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria), zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**Rozdział 20. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego po przesłaniu zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty w terminie określonym w art.94 ust. 1 i 2 ustawy PZP.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca ma **obowiązek dostarczyć kosztorys ofertowy, na podstawie którego będą dokonywane rozliczenia ilości i wartości wykonanych robót, niezbędne do sporządzania odbiorów częściowych i ich fakturowania.**
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Rozdział 21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

**Bank PKO BP Nr 63 1020 5460 0000 5802 0006 0582**

z podaniem tytułu: „**zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy SG-271.15.2013.**”.

7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.

8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
10. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
11. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

## ***Rozdział 22. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego***

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w **Załączniku Nr 11** do SIWZ.

## ***Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.***

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej opisane w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## ***Rozdział 24. Inne informacje***

### **1. Nie przewiduje się:**

- a) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- b) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków**

Zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004

r.- Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami).

## ***Rozdział 25. Załączniki do SIWZ***

*Załącznik Nr 1 Dokumentacja projektowa*

*Załącznik Nr 2 Przedmiary robót*

*Załącznik Nr 3 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót*

*Załącznik Nr 4 Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania (wzór)*



*Załącznik Nr 5 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót  
budowlanych(wzór)*

*Załącznik Nr 6 Wykaz osób (wzór)*

*Załącznik Nr 7 Oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień  
publicznych (wzór)*

*Załącznik Nr 8 Oświadczenie Wykonawcy – art. 24 ust 1i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych  
(wzór)*

*Załącznik Nr 9 –oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej (wzór)*

*Załącznik Nr 10 Wzór oferty*

*Załącznik Nr 11 Istotne postanowienia umowy*

**Załącznik nr 4 do SIWZ – HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY (wzór)**

.....

(oznaczenie wykonawcy)

**HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY**

Do przetargu w zakresie realizacji inwestycji p.n. :

**„ Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice”**

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU ROBÓT DO WYKONANIA	Jednostki i ilości elementów robót do wykonania		Koszt inwestycji w zł.		Okres realizacji inwestycji w m-cach		
		Jednos tka	Ilość	brutto	netto			
1.		kpl.	1					
2.		kpl.	1					
3.		kpl.	1					
4.		kpl.	1					
5.		kpl.	1					
6.		kpl.	1					
<b>RAZEM:</b>								

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2013 .....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć /  
pieczęćki

**Załącznik nr 5 do SIWZ - WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**



Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.: „ **Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**” oświadczam, że moja firma zrealizowała następujące zadania o zakresie odpowiadającym rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia:

Rodzaj zamówienia (wykaz z wyszczególnieniem zakresu i rodzaju robót)	Wartość zamówienia brutto w zł (z podatkiem VAT)	Lata realizacji	Miejsce wykonania
1	2	3	4

**Uwaga:** Należy zamieścić tylko zamówienia poparte załączonymi dokumentami (referencje, protokoły odbioru robót).

**Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....dnia.....

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

.....  
(oznaczenie wykonawcy)

**Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.: „ **Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**”

oświadczam, że niżej wymienione osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia :

Lp.	Powierzony Zakres wykonywanych czynności	Nazwisko i imię	Doświadczenie	Wykształcenie, rodzaj i nr uprawnień	Podstawa dysponowania osobą
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

.....dnia.....

.....  
(podpis upetnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Załącznik nr 7 do SIWZ- OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU  
OKREŚLONYCH ART. 22 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

.....

(oznaczenie Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.: „ **Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**”

oświadczam, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tzn.:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,

.....dnia.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

**Załącznik nr 8 do SIWZ - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA  
PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

.....

(oznaczenie Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „ **Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**”

oświadczam/my że nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. \_\_ . \_\_ .2013 r.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki*

**Załącznik Nr 9 do SIWZ**

.....

(oznaczenie Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn: „ **Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**”

Oświadczam(y) że Wykonawca, którego reprezentuję:

- nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych \*,

- należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 25 ust.2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych \*. W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 w/w ustawy, Wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do grupy kapitałowej.

....., dn. \_\_ . \_\_ .2013 r.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka*

*\*niepotrzebne skreślić*

**Załącznik Nr 10 do SIWZ - WZÓR OFERTY**

.....  
Oznaczenie Wykonawcy

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na  
**Wykonanie budowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**  
oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za :

**1. CENĘ RYCZAŁTOWĄ netto:** \_ . \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ Zł

słownie złotych: .....

Do w/w ceny doliczony będzie podatek VAT, w wysokości .....%

**CENA RYCZAŁTOWA BRUTTO stanowi wartość** ..... Zł

Słownie złotych:.....

**2. Na w/w wynagrodzenie mają wpływ następujące wskaźniki kosztorysowe:**

- stawka r-g: ..... zł netto,                      - koszty ogólne (R+S): ..... %

- zysk Z(Ko+R+S): ..... %                      - koszty zakupu Kz(M): ..... %

**3. Kwota określona w pkt.1 oferty uwzględnia wszelkie koszty, okoliczności i ryzyka niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.**

**4. Udzielamy gwarancji wykonania na okres** .....m-cy

*(jednak nie mniej niż 48 m-cy)*

**5.Oświadczamy, że:**

- 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do .....na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
- 2) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 3) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.



- 4) akceptujemy istotne postanowienia umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 6) przedmiot zamówienia zrealizujemy sami / zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia podwykonawcom (niepotrzebne skreślić)

.....

**6. Wadium** w kwocie .....zł zostało wniesione w dniu..... w formie .....

**7.** Oferta została złożona na ..... stronach

**8. Załącznikami do oferty są następujące dokumenty :**

- **Oświadczenia Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia –
- **Aktualny odpis z właściwego rejestru**
- **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,**
- **Aktualne zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**
- **Wykaz wykonanych robót budowlanych** wraz z referencjami
- **Wykaz osób** które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia **oraz oświadczenie** że osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia oraz przynależą do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa.
- **Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej
- **Informacja banku** o zdolności kredytowej
- **harmonogram rzeczowo-finansowy zadania**
- **oświadczenie (lista) - dot. grupy kapitałowej**
- **Pełnomocnictwo do złożenia oferty oraz reprezentacji wykonawcy w postępowaniu** – (jeżeli dotyczy)
- **Inne**

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....  
.....

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:

.....  
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

numer telefonu:.....

Numer faksu: .....

e-mail .....

....., dn. \_\_ . \_\_ . 2013r.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka imienna / pieczętka*

**Załącznik nr 11 do SIWZ - ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA NR : .....**

Zawarta pomiędzy:

Gminą Lipinki Łużyckie

REGON 970770623, NIP 928-19-30-332 zwaną dalej Zamawiającym,

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – pana Michała Morzaka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – pani Iwony Żychowskiej

a

..... zarejestrowanym

W ..... , reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie:

**Budowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Piotrowice**

- zgodnie z **wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia..... stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.**

Obsługa geodezyjna związana z inwentaryzacją powykonawczą i koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy robót.

2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ w tym dokumentacji projektowej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami i pozwoleniem na budowę oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się zastosowanie metody „przeciskowej” – bez wykopowej układania rur .

Zastosowanie powyższej technologii robót nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełen zakres przedmiotu umowy.

5. W przypadku, gdy Wykonawca powierza wykonanie części robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom zastosowanie ma § 10\*.

## **§ 2**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy jednak nie później niż w ciągu **14 dni od daty podpisania umowy**.

**2. Wymagany termin realizacji robót : do 15.11.2013 r.**

## **§ 3**

### **Obowiązki zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Załatwienie wszystkich decyzji dotyczących zajęcia pasa drogowego oraz uiszczenia opłat z tym związanych;
- 3) Zabezpieczenie terenu robót;
- 4) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 7) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),
  - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami), Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

- 8) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 9) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 11) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 12) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników badań wody i ścieków , sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy a w przypadku robót ulegających zakryciu dostarczenie przed montażem materiałów wszelkich atestów i aprobat technicznych dopuszczających je do użycia ;
- 13) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 14) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 15) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 16) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 17) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 18) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 19) Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:
  - a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,

- b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych.

20) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

21) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy t.j.:

.....  
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

6. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.

7. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

## § 5

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:**

**netto** w wysokości \_ . \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ złotych

(słownie złotych: .....)

Do w/w wynagrodzenia dolicza się podatek.....% VAT, w kwocie ..... złotych.

**Wynagrodzenie brutto wynosi:** .....złotych

(słownie złotych: .....)

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
5. Rozliczenie należności nastąpi w oparciu o faktury częściowe i fakturę końcową wystawione na podstawie protokołu stwierdzającego wykonanie zakresu robót, podpisanego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego oraz kierownika budowy, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.
6. **Łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 70 % wartości wynagrodzenia umownego.**
7. Protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń stanowić będzie dokument gwarancyjny.
8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

## § 6

### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót,
  - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy. Przed montażem materiałów ulegających zakryciu Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu atesty i aprobaty techniczne dopuszczające zastosowany materiał do użycia.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) Dziennik budowy,
  - 2) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
  - 3) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

- 4) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
- 5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót). ???
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj. .... zł (słownie złotych .....)  
w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),



- b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
  2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
  3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **§ 9**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie przestrzega terminów i zakresu wykonania robót określonych w § 2 ust.2
  - 2) Stwierdzi on, że postęp prac jest zbyt mały i zagraża terminowemu wykonaniu robót.
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy bez uzasadnionej przyczyny i nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie do rozpoczęcia robót.
  - 4) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż dwa tygodnie.
  - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową lub wskazaniem Zamawiającego
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) , Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca powierza wykonanie części robót objętych przedmiotem umowy następującym podwykonawcom:

a)..... - zakres robót do wykonania:  
..... o wartości brutto: ..... zł.

b) ..... - zakres robót do wykonania: ..... o wartości brutto: ..... zł

c) (...)

2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy,

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy dopiero po uzyskaniu od niego pisemnego oświadczenia podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności przez Wykonawcę.

4. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi

wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

5. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.

6. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne a wobec podwykonawców przyjmuje funkcję koordynacyjną.

## § 11

### Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ..... miesięcy (**nie mniej niż 48 m-cy**) od dnia odbioru końcowego. Strony umowy zgodnie ustalają, że w ostatnim miesiącu gwarancji dokonają przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla wykonawcy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

## § 12

### Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w przypadkach określonych w ust.2

2. Zmiana umowy może być dokonana w następujących okolicznościach:

- a) zmiana osób realizujących przedmiot umowy z uwagi na niezależne od stron umowy okoliczności (takie jak np. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne), dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. kierownika budowy, inspektora nadzoru, osób reprezentujących strony,
- b) w przypadku wprowadzenia zmian do projektu budowlanego przez projektanta po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego zgodnie z wszelkimi obowiązującymi normami i przepisami w przypadku zmiany technologii wykonania robót lub materiałów polepszających wykonanie przedmiotu zamówienia,
- c) zmiana terminu wykonania robót pod warunkiem wystąpienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy (wstrzymanie robót w wyniku działania osób trzecich, konieczność wykonania robót dodatkowych).
- d) inne zmiany nie mające wpływu na realizację przedmiotu zamówienia.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy, miejscowy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 ze zmianami), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

### **§ 14**

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) SIWZ w tym dokumentacja projektowa i spec.techn.wyk..i odb.rob. - załącznik nr 2
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

