

Uchwała nr IX/66/2011
Rady Gminy Lipinki Łużyckie
z dnia 30 listopada 2011 roku

**w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień
w tym podatku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.) oraz art.5 ust.1 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t Dz. U. z 2010, Nr 95 poz.613 z póź. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku (M.P. z 2011 r. Nr 95, poz.961) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości na 2012 rok:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,69 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,94 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,45 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,30 zł od 1m² pow. użytkowej
- 6) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 7) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,84 zł od 1 m² powierzchni
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł od 1 m² powierzchni

§ 2

Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.

- 2) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świetlic wiejskich zajmowane na cele kulturalno-oświatowe, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.
- 3) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby wypożyczania książek i czytelnictwa, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 4) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia pomocy społecznej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 5) Grunty zajęte pod drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXXVI/221/2010 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 29 października 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Irena Lech