

Uchwała nr XX/181/2013  
Rady Gminy Lipinki Łużyckie  
z dnia 27 listopada 2013 roku

**w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.594 z póź. zm.) oraz art.5 ust.1 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 95 poz.613 z póź .zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 roku ( M.P. z 2013 r. poz.724 ) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1**

Ustala się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości na 2014 rok:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od ~~budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej~~ – **22,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,67 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- 6) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 7) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,39 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**§ 2**

Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.
- 2) budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świetlic wiejskich zajmowane na cele kulturalno-oświatowe, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.
- 3) budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby wypożyczania książek i czytelnictwa, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

- 4) budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia pomocy społecznej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 5) grunty zajęte pod drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIV/120/2012 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 26 listopada 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2014 roku.

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
Irena Lech