

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY
DROGI WEWNĘTRZNEJ NA DZIAŁKACH OZNACZONYCH NUMEREM
EWIDENCYJNYM 79/12 I 102/1 ULICA SŁONECZNA W KM 0+000 – 0+239,27 W
MIEJSCOWOŚCI LIPINKI ŁUŻYCKIE W GMINIE LIPINKI ŁUŻYCKIE.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa drogi wewnętrznej ulicy Słonecznej w miejscowości Lipinki Łużyckie położonej na działkach 79/12 i 102/1.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje odcinek drogi położonej w ciągu ulicy Słonecznej na odcinku długości 239,27 mb.

Administracyjnie planowana inwestycja usytuowana jest na terenie gminy Lipinki Łużyckie, powiat żarski, województwo lubuskie.

Teren inwestycji stanowią działki o numerze ewidencyjnym 79/12 i 102/1 – **obręb 0006 Lipinki Łużyckie, jednostka ewidencyjna 081105_2 Lipinki Łużyckie**

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Ponadto obszar nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisk mas ziemnych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa nr 45/CRU/2020 z dnia 16.10.2020 r. zawarta z Gminą Lipinki Łużyckie

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- „*Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych*” wykonana przez firmę Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne „GEOMAP” Sp. z o.o. Pracownia Geodezyjna Żary 68-200 Żary ul. Zwycięzców 5, z dnia 10.05.2021 r.,
- Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy nr 10/2021 pismo znak KR1.6730.64.2020 z dnia 29.01.2021.
- Pomiary inwentaryzacyjne w terenie wykonane przez zespół projektowy Biura Usług Drogowych, Nadzory, Konsultacje, Projekty, Janusz Ziółkowski.
- Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych wykonane przez Laboratorium Budowlane ul. Drzonków – Cisowa 7, 66-004 Zielona Góra
- „*Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430) [1],

- „Katalog typowych konstrukcji jezdni podatnych i półsztywnych” – IBDiM, Warszawa 1997 r. [2],
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)”- Transprojekt Warszawa 1979r.,
- „Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych” – IBDiM, Warszawa 2001 r.,
- obowiązujące Prawo Budowlane , normy , wytyczne i zalecenia przy projektowaniu
- wycinka kolidujących drzew i krzewów,
- Uzgodnienia branżowe,

4. ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym 79/12 i 102/1 w miejscowości Lipinki Łużyckie ulica Słoneczna w gminie Lipinki Łużyckie” obejmuje:

- budowę nawierzchni bitumicznej wzdłuż wewnętrznej drogi gminnej – ulicy Słonecznej na odcinku o łącznej długości 239,27 m,
- budowę poboczy drogi,
- rozbiórkę elementów dróg w obrębie nowo zagospodarowywanego terenu,
- Wykonanie osłonięcia istniejących sieci teletechnicznych,
- Wykonanie osłonięcia istniejących sieci energetycznych eN,
- Regulacji istniejących zasuw i zaworów wodociągowych

5. CEL I EFEKT INWESTYCJI

- Projektowana inwestycja ma na celu przede wszystkim wykonanie nawierzchni utwardzonej na odcinku wewnętrznej drogi gminnej ulicy Słonecznej. Ponadto projektuje się wykonanie poboczy z kruszywa, zjazdów indywidualnych do posesji, zjazdu publicznego na drogę powiatową nr 1096F ulicę Piaskową, wykonanie osłonięcia sieci teletechnicznych i energetycznych pod zjazdami i przejściami pod drogą, osłonie sieci energetycznych pod projektowanym odcinkiem jezdni i zjazdami oraz regulację zaworów i zasuw wodociągowych.

Dane techniczne i parametry projektowanego przedsięwzięcia budowy drogi wewnętrznej:

▪ klasa drogi:	D
▪ kategoria ruchu:	KR1
▪ prędkość projektowa w terenie zabudowanym:	30 km/h,
▪ szerokość jezdni zmienna:	3,50 - 3,0 m,
▪ nawierzchnia jezdni:	beton asfaltowy
▪ szerokość poboczy zmienna:	0,20 - 0,50 m
▪ powierzchnia utwardzona nawierzchnią bitumiczną	818,75 m ²

6. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Charakterystyka działek pasa drogowego drogi wewnętrznej

Istniejąca droga wewnętrzna stanowi głównie dojazd do posesji. Obecnie istniejąca droga wewnętrzna ulica Słoneczna posiada nawierzchnię gruntową bez wydzielonych poboczy.

Na całym swoim odcinku do zjazdu publicznego na drogę powiatową nr 1096F na długości 239,27 m droga gminna posiada nawierzchnię gruntową nie utwardzoną bez chodników i krawężnika, nie posiada wydzielonych poboczy.

Z uwagi na nietrwałą nawierzchnię gruntową wykonaną jedynie z pospółki, miejscami wzmocnioną warstwą tłucznia, szlaki i częściowo gruzem, przekrój projektowanej drogi w czasie opadów deszczu ulega rozmoczeniu i przejazd po niej jest znacznie utrudniony. Obecnie droga nie posiada odpowiedniego przekroju poprzecznego, i podłużnego który pozwoliłby sprawnie odprowadzić wody opadowe, a brak utwardzenia nawierzchni powoduje pojawianie się kolein, w których podczas opadów gromadzi się woda opadowa powodująca dalszą destrukcję nawierzchni gruntowej. Szerokość obecnej nawierzchni gruntowej waha się granicach od 3,50 do 5,0 m.

Odwodnienie drogi

W stanie istniejącym odwodnienie wewnętrznej drogi gminnej jest powierzchniowe – woda z opadów jest wchłaniana bezpośrednio poprzez przepuszczalną konstrukcję nawierzchni drogi (żwir i miejscowo tłuczeń z gruzem).

Urządzenia obce

W obrębie inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieci wodociągowe,
- linie energetyczne doziemne i napowietrzne niskiego napięcia,
- linie telekomunikacyjne doziemne i napowietrzne.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

7.1. Branża drogowa z odwodnieniem

Zakres robót drogowych będzie obejmował:

Budowę jezdni wewnętrznej drogi gminnej na odcinku o długości 239,27 m polegać będzie na korekcie sytuacyjno-wysokościowej osi oraz krawędzi jezdni obecnej drogi gruntowej. Ponadto projektuje się wykonanie całkowicie nowej konstrukcji nawierzchni.

W ramach korekty sytuacyjno-wysokościowej jezdni zostaną wprowadzone:

- łuki poziome wyokrąglone promieniami od 8,0 m do 300,0 m.
- jednolite spadki poprzeczne równe 2,0 % oraz poprawione spadki podłużne,
- jednolitą szerokość jezdni i poboczy.

Jezdnia zostanie wykonana na szerokości od 3,00 do 3,50 m, natomiast pobocza gruntowe na szerokości od 0,20 do 0,50 m z uwagi na istniejącą szerokość pasa drogowego.

Budowa jezdni będzie realizowana po istniejącej trasie, przy czym zaprojektowano dwa łuki poziome o promieniu od 200 do 250 m w planie sytuacyjnym i jedno załamanie.

Pobocza drogi zostaną wykonane w nawierzchni z kruszywa łamanego lub mieszanki optymalnej na szerokości całej zaprojektowanej szerokości.

Ponadto zostaną wykonane:

- zjazdy indywidualne do posesji, wykonane w nawierzchni bitumicznej na szerokości pasa drogowego, czyli do granicy działki i szerokości istniejących bram lecz nie więcej niż 4,00 m, ewentualnie na szerokość dostosowaną do istniejących zjazdów, oraz dojścia do furtek usytuowanych na granicy posesji.
- zjazd na drogę gminną gruntową
- zjazd na drogę powiatową nr 1096F

W ramach budowy konstrukcji jezdni zostaną wykonane:

- koryta gruntowe stanowiące podłoże pod podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. W tym celu należy usunąć istniejący grunt i dogęścić podłoże,
- ułożenie warstwy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- ułożenie w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego.

Pobocza zostaną umocnione w-wą kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub mieszanką optymalną.

Roboty przygotowawcze

Po wykonaniu wytyczenia projektowanego przebiegu trasy należy odszukać poprzez wykonanie przekopów próbnych istniejące sieci teletechniczne i energetyczne w celu wykonania przepustów z rur dwudzielnych, zgodnie z zaleceniami właścicieli sieci. Powyższe ma na celu zabezpieczenie tych sieci przed wykonaniem warstwy nawierzchni. Usytuowanie kolizyjnych odcinków pokazano na Planie Zagospodarowania Terenu. Przed wykonaniem warstwy ścieralnej należy wyregulować również wszystkie skrzynki i zasuwę na sieci wodociągowej. Skrzynki i zasuwę usytuowane w poboczu gruntowym ulepszonym należy osadzić w elemencie betonowym i wyregulować do projektowanej warstwy.

Roboty ziemne

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) ustalono, że projektowany obiekt (droga wewnętrzna) można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określa się jako proste.

Roboty ziemne będą ograniczały się jedynie do wykonania:

- koryta o głębokości około 20 cm pod warstwy konstrukcyjne jezdni, oraz w niewielkim zakresie pod pobocza,
- wykopy liniowe w celu odszukania i zabezpieczenia istniejących odcinków sieci teletechnicznych i energetycznych.

7.2. Urządzenia infrastruktury technicznej

W obrębie projektowanego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

- sieci wodociągowe,
- linie energetyczne doziemne i napowietrzne niskiego napięcia,
- linie telekomunikacyjne doziemne,

Przebieg sieci energetycznych, teletechnicznych i wodociągowych zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami nie wymaga przebudowy, a jedynie wykonania zabezpieczenia poprzez wykonanie osłon z rur dwudzielnych w miejscach, gdzie sieci te przebiegają w kolizji z projektowanymi nawierzchniami bitumicznymi, w tym pod nawierzchnią projektowanej jezdni bitumicznej, jak również pod nawierzchnią projektowanych zjazdów.

Istniejące skrzynki i zasuwki uzbrojenia istniejącej sieci wodociągowej oraz pokrywy studni telekomunikacyjnych należy wyregulować do projektowanej nawierzchni, bitumicznej, warstwy pobocza, lub projektowanego terenu przyległego do projektowanej inwestycji.

Wykonawca robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi uwagami zawartymi w uzgodnieniach branżowych i prowadzić roboty stosując się do tych uwag. Zwraca się uwagę na wykonywanie robót rozbiórkowych i ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia, które powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, tak aby nie spowodować jakichkolwiek uszkodzeń tych urządzeń.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych linii urządzeń i/lub odchyień w planie. W przypadku napotkania na niezainwentaryzowane urządzenia należy powiadomić właściwy organ.

8. WEJŚCIA W GRUNTY OBCE

Teren na którym zostanie zrealizowana inwestycja zlokalizowana na działkach nr ewidencyjnych 79/12 i 102/1 stanowi w całości własność Inwestora. Natomiast zjazd na drogę powiatową nr 1096F zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych 198/2; 102/2 i 79/3. Starosta Żarski zaopiniował pozytywnie przebudowę powyższego zjazdu pismem WRTD.RD.7122.9.07.2021 z dnia 14.04.2021

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr: **79/12 i 102/1 – obręb 0006 Lipinki Łużyckie, jednostka ewidencyjna 081105_2 gmina Lipinki Łużyckie.**

Niniejsza inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2016 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z ze zm.)

Nie oddziałuje również na sąsiednie działki i parcele i nie wykracza poza zakres działek objętych wnioskiem w rozumieniu przepisów:

- *Rozporządzenia Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14, poz. 60 z ze zm.),*
- *„Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430),*
- *„Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.),*

Inwestycja znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) – Bory Bogumiłowskie,

Zgodnie z art. 73 ust1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 ze zm.) ustalono, że inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000.

10. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

Planowana inwestycja nie powinna wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń.

Zwiększone zostanie bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego. Wybudowanie nowych równych nawierzchni poprawi warunki odwodnienia, woda opadowa zostanie szybciej ujęta z jezdni i odprowadzona do istniejących urządzeń odwodnienia, co pozytywnie wpłynie na komfort poruszających się pieszych i pojazdów.

Asystent Projektanta:

inż. Janusz Ziółkowski

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Andrzej Szewczyk