

RL.6220.2.9.2021

Lipinki Łużyckie, 08.07.2021 r.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), a także na podstawie §4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.04.2021 r. (wpływ do tut. Urzędu 21.04.2021 r.) złożonego przez inwestora EKOPV-9 Sp. z o.o., ul. Dekoracyjna 1C, 65-155 Zielona Góra reprezentowanego przez pełnomocnika Magdalenę Czarną, Zakład Badawczo-Rozwojowy Bioekogaz Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 4 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 28/2 i 30/5, obręb 0012 Zajączek, gmina Lipinki Łużyckie, powiat żarski, województwo lubuskie”

kierując się uwarunkowaniami, określonymi w art. 63 ust. 1 w/w ustawy oraz po zasięgnięciu opinii innych organów:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 11 maja 2021 r., znak sprawy: WZŚ.4220.309.2021.SL
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach – opinia z dnia 06 maja 2021 r., znak sprawy: NZ.9022.2.122.2021
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu – opinia z dnia 13 maja 2021 r., znak sprawy: WR.ZZŚ.6.435.32.2021.KS

orzekam

1. Stwierdzić, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 4 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 28/2 i 30/5, obręb 0012 Zajączek, gmina Lipinki Łużyckie, powiat żarski, województwo lubuskie”, **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

2. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

- 1) Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
- 2) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi,

- utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące i lokalizować z dala od cieków wodnych i rowów,
- 3) W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
 - 4) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a także drobnych zwierząt,
 - 5) Potrzeby sanitarnie ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy,
 - 6) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy,
 - 7) W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelne misy mogące pomieścić 110% zawartości oleju, zapewniające zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiające przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego,
 - 8) Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie zdemineralizowanej wody bez dodatków detergentów,
 - 9) Wody opadowe lub roztopowe odprowadzić do gruntu w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich,
 - 10) Zabezpieczenie w trakcie robót budowlanych warstwy humusowej ziemi i wykorzystanie jej po zakończeniu robót budowlanych na terenie inwestycji,
 - 11) W celu ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 6:00-22:00.
 - 12) Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować z zachowaniem wolnej przestrzeni nad gruntem, minimum 15 cm.

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 21.04.2021r. do Urzędu Gminy w Lipinkach Łużyckich wpłynął wniosek złożony przez Inwestora EKOPV-9 Sp. z o.o., ul. Dekoracyjna 1C, 65-155 Zielona Góra reprezentowanego przez pełnomocnika Magdalenę Czarną, Zakład Badawczo-Rozwojowy Bioekogaz Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 4 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 28/2 i 30/5, obręb 0012 Zajączek, gmina Lipinki Łużyckie, powiat żarski, województwo lubuskie”.

Do wniosku załączona była karta informacyjna przedsięwzięcia zawierająca wszystkie dane określone w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) – zwanej w dalszej części decyzji *ustawą o oos*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Lipinki Łużyckie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) które mówi, że „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obwieszczeniem znak: RL.6220.2.2.2021 z dnia 23.04.2021 r. Wójt Gminy Lipinki Łużyckie poinformował strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia oraz o przysługujących im uprawnieniach i obowiązkach. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W związku z tym, że obszar oddziaływania inwestycji tj. obszar znajdujący się w odległości 100 metrów od granic terenu inwestycji, sięgnął nieruchomości znajdujących się na terenie gminy Trzebiel, w dniu 23.04.2021r. Wójt Gminy Lipinki Łużyckie wystosował pismo do Wójta Gminy Trzebiel w celu poinformowania o wszczęciu postępowania w w/w inwestycji oraz z prośbą o umieszczenie obwieszczenia (znak RL.6220.2.2.2021 z dnia 23.04.2021 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebiel. W dniu 13.05.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Wójta Gminy Trzebiel potwierdzające wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebiel w dniach 26.04.2021r.-13.05.2021r.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ustawy o ooś, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia Wójt Gminy Lipinki Łużyckie pismami z dnia 23.04.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że dla obszaru objętego wnioskiem nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach opinią znak: NZ.9022.2.122.2021 z dnia 06.05.2021 r. (data wpływu 10.05.2021r.) ze względu na wymogi higieniczne i zdrowotne nie wniósł o ustalenie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie spełni wymogi higieniczno – zdrowotne oraz higieny środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią znak: WZŚ.4220.309.2021.SL z dnia 11.05.2021 r. (data wpływu 12.05.2021r.) po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu opinią znak: WR.ZZŚ.6.435.32.2021.KS z dnia 13.05.2021 r. (data wpływu 17.05.2021r.) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań, które zostały wskazane w ust. 2 rozstrzygnięcia decyzji pkt 1)-9).

W dniu 21 maja 2021 roku pismem znak RL.6220.2.7.2021 (potwierdzenie odbioru w dniu 31.05.2021r.), Wójt Gminy Lipinki Łużyckie wezwał Inwestora EKOPV-9 Sp. z o.o., ul. Dekoracyjna 1C, 65-155 Zielona Góra reprezentowanego przez pełnomocnika Magdalenę Czarną, Zakład Badawczo-Rozwojowy Bioekogaz Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej

Górze, do złożenia wyjaśnień w zakresie zagadnień dotyczących m.in. zastosowania rozwiązań chroniących środowisko w trakcie budowy i realizacji przedsięwzięcia, co do których Inwestor ustosunkował się pismem w dniu 09 czerwca 2021 roku (data wpływu 14 czerwca 2021 roku).

Organ po analizie przedłożonej dokumentacji oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolski, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu, stwierdził również co następuje: rozpatrywane przedsięwzięcie to budowa farmy fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MWp wraz z instalacją elektryczną i infrastrukturą monitorującą funkcjonowanie systemu, na działkach nr 28/2 i 30/5, obręb 0012 Zajęczek, gmina Lipinki Łużyckie. Łączna powierzchnia działek na których zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie wynosi 5,17 ha, powierzchnia zajęta pod panele wynosić będzie około 2 ha.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- naziemnej konstrukcji do montażu paneli fotowoltaicznych o wysokości całkowitej do 5m n.p.t., o kącie pochylenia 20°-45°, odległości między rzędami paneli do 12 m,
- paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej od 350 Wp do 900 Wp, których ilość uzależniona będzie od zastosowanej mocy, maksymalnie 11 428 sztuk, panele pokryte będą warstwą antyrefleksyjną, nie będą posiadać systemu chłodzenia paneli,
- inwerterów przekształcających prąd stały w prąd zmienny,
- rozdzielnic elektrycznych,
- okablowania prądu stałego i przemiennego,
- urządzeń ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej i przepięciowej, instalacji uziemiającej,
- systemu monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej,
- stacji transformatorowych o łącznej mocy do 4MVA, w ilości maksymalnie 4 sztuk, stację wyposażone będą w transformator, rozdzielnicę SN i nN oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe,
- infrastruktury towarzyszącej – instalacji oświetlenia terenu farmy, ogrodzenia, systemu monitoringu CCTV i systemu włamania i napadu,
- magazynów energii połączonych z instalacją poprzez stacje transformatorowe, umieszczonych w odrębnych kontenerach.

Obszar objęty inwestycją stanowią grunty rolne klas IV, V i VI. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach, natomiast dojazd do stacji transformatorowych zostanie utwardzony drogą z placem manewrowym, bloki wytwórcze zostaną rozdzielone gruntowymi drogami technicznymi o szerokości 3m - 4m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana, pozostanie biologicznie czynna i porośnięta niskopienną trawiastą roślinnością. Koszenie odbywać się będzie w zależności od intensywności wegetacji roślin, dopuszcza się również wypas zwierząt hodowlanych, np. owiec. Czyszczenie paneli odbywać się będzie 1-2 razy w roku, zdemineralizowaną wodą dowożoną beczkownikami i szczotką z miękkim włosiem. Planowane jest zastosowanie transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo – wodnego, pod transformatorami będą znajdować się misy olejowe, które przy ewentualnych awariach będą w stanie zmagazynować 110 % zawartości oleju transformatorowego. Ogrodzenie inwestycji zostanie wykonane z siatki lub paneli ogrodzeniowych z drutu, o wysokości minimum 1,80 m, na słupkach metalowych wbijanych w ziemię. Pomiędzy ogrodzeniem, a posadowionymi panelami zostanie zachowany odstęp min. 4 m.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie wydzielone zaplecze budowy, które zostanie wyposażone w odpowiednią ilość sorbentów służących do zbierania możliwych wycieków substancji płynnych, w specjalne maty absorbujące oraz w szczelnie zamykane pojemniki służące do gromadzenia zużytych sorbentów do czasu przekazania ich firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia. Na terenie zaplecza budowy nie będą prowadzone prace naprawcze maszyn oraz środków transportu, nie będzie odbywać się także tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych. W trakcie wykonywania prac budowlanych będzie prowadzona regularna kontrola prowadzonych prac, tak aby uniknąć możliwości wpadania drobnych kręgowców do wykopów. Wszystkie zwierzęta, które zostaną znalezione na obszarze planowanej inwestycji zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce.

Wytwarzane w trakcie budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w toaletach przenośnych, które następnie zostaną opróżnione i wywiezione przez uprawnioną firmę posiadającą stosowne zezwolenia. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania (odzysku lub unieszkodliwienia) odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia na ich zagospodarowanie. Wszystkie odpady będą gromadzone z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Urządzenia związane z eksploatacją farmy fotowoltaicznej będą emitować pole elektromagnetyczne, jednak jego oddziaływanie będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Hałas związany realizacją przedsięwzięcia będzie wytwarzany głównie na etapie prac budowlanych i montażowych, których źródłem będzie pracujący sprzęt budowlany, inne maszyny niezbędne do wykonywania prac na placu budowy oraz ruch pojazdów transportowych. Będzie to hałas o natężeniu zmiennym, zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac. Podczas eksploatacji farmy jednymi obiektami, które mogą powodować emisję hałasu są inwertery oraz stacje transformatorowe, jednak nie przekroczą one obowiązujących w tym zakresie norm.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jedne z najbliższych znajdujących się form ochrony to Park Krajobrazowy „Łuk Mużakowa” oddalony od miejsca inwestycji o około 2,5 km oraz Obszar Chronionego Krajobrazu „Bory Bogumiłowskie” znajdujący się w odległości około 4,30 km od miejsca inwestycji. Obszar inwestycji nie znajduje się w obszarze ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz znajduje poza terenem obszarów górniczych i Natura 2000. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na obszary podlegające ochronie na podstawie ww. ustawy o ochronie przyrody oraz na obszary Natura 2000. Teren planowanej inwestycji znajduje się na terenie korytarza ekologicznego (2012)-Łużyce GKZ -3. W przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia nie nastąpi przerwanie głównego korytarza zachodniego jakim jest Korytarz Łużyce, funkcja korytarza migracyjnego zostanie zachowana. Dzięki zastosowanemu ogrodzeniu terenu inwestycji o danych parametrach, dyspersja małych kręgowców zostanie zachowana, w przypadku dużych zwierząt nastąpi pewne ograniczenie jednakże niewielka powierzchnia inwestycji sprawi, że będą mogły swobodnie migrować polami, łąkami i lasami okalających teren inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Regionu Wodnego Środkowej Odry, który znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Skroda” kod: PLRW60001717469, dla której wskazano ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów

środowiskowych jako niezagrażoną, nadto inwestycja znajduje się w zasięgu Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 92 kod: PLGW600092, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażone. Podczas eksploatacji wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych jako czyste będą ulegać naturalnemu rozproszaniu na terenie inwestycji i zostaną wchłonięte do gruntu. Planowane przedsięwzięcie nie będzie obejmować poboru i odprowadzania wód oraz wprowadzania do nich jakichkolwiek zanieczyszczeń, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę jakości wód powierzchniowych jak i podziemnych.

Mając na uwadze rodzaj, lokalizację planowanej inwestycji oraz to, że w jej sąsiedztwie nie znajdują się na obecny moment inne podobne inwestycje, należy uznać, że brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także lokalny zakres oddziaływania, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach oraz opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zgorzelcu, Wójt Gminy Lipinki Łużyckie jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Lipinki Łużyckie, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem RL.6220.2.8.2021 z dnia 17.06.2021 r. poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. W podanym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła żadnych uwag ani wniosków.

Farma słoneczna jako odnawialne źródło energii przyczynia się również do racjonalizacji zużycia energii surowców, a także przyczynia się do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza, co jest zgodne z założeniami polityki energetycznej naszego kraju. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikację instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochrona środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwą organizację prac budowlanych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie przedmiotowej decyzji – przelew na konto Urzędu Gminy Lipinki Łużyckie w dniu 20.04.2021 r., zgodnie z pkt 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

pełniąca funkcję
Wójta Gminy Lipinki Łużyckie

mgr Małgorzata Reszka

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy - Magdalena Czarna,
Zakład Badawczo-Rozwojowy Bioekogaz Sp. z o.o.
ul. Bohaterów Westerplatte 21 p. 114, 65-001 Zielona Góra
2. Marek Laskowski, ul. Strumykowa 10C/5, 65-101 Zielona Góra

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 8, 66 – 400 Gorzów Wlkp.
2. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Żarach, ul. Podchorążych 23a, 68–200 Żary
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zgorzelcu,
ul. J. Słowackiego 9e, 59-900 Zgorzelec

Pozostałe strony zawiadamiane są poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 4 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 28/2 i 30/5, obręb 0012, Zajączek, gmina Lipinki Łużyckie, powiat żarski, województwo lubuskie.”

Opis przedsięwzięcia:

Inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i realizowana będzie na terenie miejscowości Zajączek, na działkach ewidencyjnych nr 28/2 i 30/5, o łącznej powierzchni 5,17 ha. Pod planowane przedsięwzięcie planuje się przeznaczyć całkowitą powierzchnię obu działek. Cała instalacja będzie składać się z maksymalnie z 11 428 sztuk paneli fotowoltaicznych, w zależności od mocy znamionowej paneli, o łącznej powierzchni zabudowy do 2 ha. Teren planowanej inwestycji jest obecnie niezabudowany, częściowo porośnięty samosiewnymi sosnami.

Rodzaj technologii :

Planuje się montaż paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej od 350 Wp do 900 Wp, które nie wymagają chłodzenia i zamontowane zostaną na lekkiej konstrukcji metalowej, której wysokość na równej powierzchni gruntu będzie wynosiła maksymalnie 5 m. Ogrodzenie wykonane zostanie z siatki lub paneli ogrodzeniowych z drutu ze słupkami wbijanymi w ziemię.

Moduły fotowoltaiczne połączone zostaną wewnętrzną instalacją elektryczną, w skład której wchodzić będą przewody przesyłające wytwarzaną energię, zestaw inwerterów oraz stacje transformatorowe. Planuje się zastosowanie rozdzielnic elektrycznych - strony DC oraz AC. Zostanie zainstalowana infrastruktura towarzysząca tj. instalacja oświetlenia terenu farmy, ogrodzenia, systemu monitoringu CCTV oraz systemu włamania i napadu. W planowanej inwestycji zrealizowane zostaną maksymalnie 4 sztuki stacji transformatorowych o łącznej mocy do 4MVA. Z wewnętrznej instalacji energia przekazywana będzie do sieci zewnętrznej poprzez przyłącze wykonane na potrzeby inwestycji. Energia ma być magazynowana w kontenerowych magazynach energii połączonych z instalacją poprzez stacje transformatorowe. Stacje transformatorowe wykonane zostaną jako obiekty kontenerowe, każdy kontener zostanie dostarczony jako prefabrykat betonowy lub metalowy i wyposażony będzie w transformator, rozdzielnicę SN i nN oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe odpowiednio przystosowany do pełnienia swojej funkcji.

Farma fotowoltaiczna służy do przetworzenia energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i jest to jedyna w pełni pasywna technologia konwersji energii. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne. Wyprodukowana w panelach fotowoltaicznych energia elektryczna prądu stałego jest przekształcana na energię elektryczną prądu

przemiennego w przekształtnikach zwanych inwerterami, przesyłana liniami kablowymi do stacji transformatorowej. Stacje transformatorowe będą elementem instalacji, z którego wyprodukowana energia zostanie wyprowadzona do sieci elektroenergetycznej lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego poprzez wykonane przyłącze.

Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:

Realizacja i funkcjonowanie inwestycji nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko. Planowana inwestycja położona jest w dużej odległości od granic Polski.

Zapotrzebowanie na wodę, energię i surowce:

- Na etapie realizacji przedsięwzięcia, nie wystąpi zapotrzebowanie na wodę, Na etapie eksploatacji woda wykorzystywana będzie do mycia paneli fotowoltaicznych i dowożona będzie beczkowozami.
- Na etapie realizacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych do montażu ogniw fotowoltaicznych. Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie w ilości ok. 400 kWh, głównie do zapewnienia oświetlenia tereny farmy, zasilania automatyki oraz urządzeń diagnostyczno-remontowych.
- Na etapie budowy farmy nastąpi zużycie paliwa głównie przez maszyny wykonujące roboty ziemne związane z niwelacją terenu oraz umieszczeniem konstrukcji wsporczych i posadowieniem modułów fotowoltaicznych.